
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT BUDYNKU DAWNEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ W TARNAWIE POLEGAJĄCY NA DOCIEPLENIU PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH
ADRES INWESTYCJI : TARNAWA DUŻA 24, GMINA TUROBIN DZ. NR 702/1; 702/2, OBRĘB TARNAWA DUŻA
INWESTOR : GMINA TUROBIN
ADRES INWESTORA : UL. RYNEK 4, 23-465 TUROBIN
BRANŻA : TERMOMODERNIZACJA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jacek Matuszyński
DATA OPRACOWANIA : 21.02.2019 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.02.2019 r.

Data zatwierdzenia

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	KOSZTY KWALIFIKOWANE	1	56
1.1	MODERNIZACJA PRZEGRODY STROP WEWNĘTRZNY	1	7
1.2	MODERNIZACJA PRZEGRODY ŚCIANA NA GRUNCIE	8	26
1.3	MODERNIZACJA PRZEGRODY OZ 3 'WENTYLACJA GRAWITACYJNA'	27	27
1.4	MODERNIZACJA PRZEGRODY OZ 2 'WENTYLACJA GRAWITACYJNA'	28	28
1.5	MODERNIZACJA PRZEGRODY DZ 'WENTYLACJA GRAWITACYJNA'	29	29
1.6	MODERNIZACJA PRZEGRODY OZ 1 'WENTYLACJA GRAWITACYJNA'	30	30
1.7	MODERNIZACJA PRZEGRODY ŚCIANA ZEWNĘTRZNA	31	55
1.7. 1	Roboty przygotowawcze	31	36
1.7. 2	Docieplenie ścian zewnętrznych	37	47
1.7. 3	Wymiana obróbek	48	51
1.7. 4	Rusztowania, wywóz gruzu	52	55
1.8	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA - OGRZEWANIE GRZEJNIKOWE	56	56
1.8. 1	Kocioł	56	56

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		KOSZTY KWALIFIKOWANE			
1.1		MODERNIZACJA PRZEGRODY STROP WEWNĘTRZNY			
1		Oczyszczenie powierzchni stropu	kpl		
d.1.1	kalk. własna	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 2	Izolacje z folii paroizolacyjnej	m ²		
d.1.1	0603-01	341	m ²	341,000	
				RAZEM	341,000
3	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 15 cm 0,033 W/mK	m ²		
d.1.1	0612-03	poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²	341,000	
		341		RAZEM	341,000
4	KNR-W 4-01	Legary 10x24 cm na podsypce	m		
d.1.1	0415-01	40,0*2+12,63*2	m	105,260	
				RAZEM	105,260
5	KNR 0-21	Ślepa podłoga z płyt OSB	m ²		
d.1.1	4007-03	341	m ²	341,000	
				RAZEM	341,000
6	KNR-W 4-01	Wykonanie rusztu z desek 5x24 cm w polach 1,0x1,0 m	m		
d.1.1	0415-01	341	m	341,000	
				RAZEM	341,000
7	KNR 2	Izolacje z folii paroizolacyjnej	m ²		
d.1.1	0603-01	341	m ²	341,000	
				RAZEM	341,000
1.2		MODERNIZACJA PRZEGRODY ŚCIANA NA GRUNCIE			
8	KNR 2-31	Rozebranie istniejącej opaski i nawierzchni z płyt betonowych	m ²		
d.1.2	0815-02	(31*2+18,95*2)*0,5	m ²	49,950	
	analogia			RAZEM	49,950
9	KNR 2-31	Rozebranie obrzeży betonowych	m		
d.1.2	0814-02	(31*2+18,95*2)	m	99,900	
	analogia			RAZEM	99,900
10	KNR-W 2-01	Wykopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie	m ³		
d.1.2	0212-02	kat. III			
		Odkopanie ściany fundamentowej	m ³	99,900	
		(31*2+18,95*2)*1,0*1,0		RAZEM	99,900
11	KNR-W 4-01	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m	m ²		
d.1.2	0107-01	(31*2+18,95*2)*1,0	m ²	99,900	
				RAZEM	99,900
12	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych wraz z usunięciem pozostałości istniejącej izolacji bitumicznej ze ściany	m ²		
d.1.2	0701-01	170	m ²	170,000	
				RAZEM	170,000
13		Usunięcie wystających elementów	kpl		
d.1.2	kalk. własna	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR 0-25	Oczyszczenie ściany fundamentowej	m ²		
d.1.2	0101-01	Powierzchnia ściany poniżej poziomu terenu	m ²	170,000	
		poz.12		RAZEM	170,000
15	KNR-W 2-02	Tynki cementowe kat. II wykonywane ręcznie na ścianach	m ²		
d.1.2	0814-01	poz.12	m ²	170,000	
				RAZEM	170,000
16	KNR AT-27	Izolacja pionowa przeciwwodna gr. 3 mm z bitumicznych mas uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu	m ²		
d.1.2	0303-02	poz.12	m ²	170,000	
				RAZEM	170,000
17	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe bezszwowej izolacji bitumicznej - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.2	0603-01	poz.12	m ²	170,000	
				RAZEM	170,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe bezszwowej izolacji bitumicznej - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga warstwa	m ²		
d.1.2	0603-02	poz.12	m ²	170,000	
				RAZEM	170,000
19	KNR AT-27	Ułożenie płyt styropianowych fundamentowych gr.12cm klejonych punktowo masą bitumiczną	m ²		
d.1.2	0508-04	poz.12	m ²	170,000	
				RAZEM	170,000
20	KNR AT-27	Ułożenie folii ochronnej kubelkowej	m ²		
d.1.2	0508-02	poz.19	m ²	170,000	
				RAZEM	170,000
21	KNR-W 2-01	Zasypanie wykopów koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. III	m ³		
d.1.2	0212-02	poz.10	m ³	99,900	
		-(poz.8*0,40) <podsypka cem-piask. 20cm>	m ³	-19,980	
				RAZEM	79,920
22	KNR-W 2-01	Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m ³		
d.1.2	0228-02	poz.21	m ³	79,920	
				RAZEM	79,920
23	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m ³		
d.1.2	0402-03	analogia			
		poz.24*0,02	m ³	1,998	
				RAZEM	1,998
24	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 8x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.1.2	0407-05	analogia	m		
		poz.9	m	99,900	
				RAZEM	99,900
25	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 20 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²		
d.1.2	0105-07		m ²		
	0105-08	poz.8	m ²	49,950	
				RAZEM	49,950
26	KNR 2-31	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
d.1.2	0502-06	poz.8	m ²	49,950	
				RAZEM	49,950
1.3		MODERNIZACJA PRZEGRODY OZ 3 'WENTYLACJA GRAWITACYJNA'			
27		Wymiana stolarki OZ3 wraz z obróbką ościeży	m ²		
d.1.3		2,65	m ²	2,650	
				RAZEM	2,650
1.4		MODERNIZACJA PRZEGRODY OZ 2 'WENTYLACJA GRAWITACYJNA'			
28		Wymiana stolarki OZ2 wraz z obróbką ościeży	m ²		
d.1.4		1,46	m ²	1,460	
				RAZEM	1,460
1.5		MODERNIZACJA PRZEGRODY DZ 'WENTYLACJA GRAWITACYJNA'			
29		Wymiana stolarki DZ wraz z obróbką ościeży	m ²		
d.1.5		1,8	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
1.6		MODERNIZACJA PRZEGRODY OZ 1 'WENTYLACJA GRAWITACYJNA'			
30		Wymiana stolarki OZ1 wraz z obróbką ościeży	m ²		
d.1.6		45,04	m ²	45,040	
				RAZEM	45,040
1.7		MODERNIZACJA PRZEGRODY ŚCIANA ZEWNĘTRZNA			
1.7.1		Roboty przygotowawcze			
31	KNR 2-02	Zabezpieczenie otworów okiennych folią	m ²		
d.1.	0925-01		m ²		
7.1		2,65+1,46+1,8+45,04	m ²	50,950	
				RAZEM	50,950
32	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-06		m		
7.1		18,5	m	18,500	
				RAZEM	18,500

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.1. 7.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		36,1	m	36,100	
				RAZEM	36,100
34 d.1. 7.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników	m		
		0,9*12	m	10,800	
				RAZEM	10,800
35 d.1. 7.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich gzymsu, pasa podrynnowego i nadrynnowego	m ²		
		poz.33*0,4	m ²	14,440	
				RAZEM	14,440
36 d.1. 7.1	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż elementów na elewacji tj. numer itp.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.7.2		Docieplenie ścian zewnętrznych			
37 d.1. 7.2	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
		1149,05	m ²	1 149,050	
				RAZEM	1 149,050
38 d.1. 7.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie	m ²		
		poz.37	m ²	1 149,050	
				RAZEM	1 149,050
39 d.1. 7.2	KNR 0-23 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej (montaż profilu startowego)	m		
		19,5*2+9,5*2	m	58,000	
				RAZEM	58,000
40 d.1. 7.2	KNR 0-23 2612-01 analiz. ind.	Przyklejenie płyt styropianowych do ścian - płyty styropianowe gr. 17 cm klejem	m ²		
		poz.37	m ²	1 149,050	
				RAZEM	1 149,050
41 d.1. 7.2	KNR 0-23 2612-04	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły - łącznik tworzywowy - 5szt./m2	szt		
		poz.40*5	szt	5 745,250	
				RAZEM	5 745,250
42 d.1. 7.2	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		92,5	m	92,500	
				RAZEM	92,500
43 d.1. 7.2	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego, klej	m ²		
		poz.40	m ²	1 149,050	
				RAZEM	1 149,050
44 d.1. 7.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie	m ²		
		poz.37	m ²	1 149,050	
				RAZEM	1 149,050
45 d.1. 7.2	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
		poz.40	m ²	1 149,050	
				RAZEM	1 149,050
46 d.1. 7.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie	m ²		
		poz.37	m ²	1 149,050	
				RAZEM	1 149,050
47 d.1. 7.2	KNR 0-33 0128-01	Malowanie farbą silikonową	m ²		
		poz.37	m ²	1 149,050	
				RAZEM	1 149,050

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.7.3		Wymiana obróbek			
48	NNRNKB	Podokienniki z blachy stalowej powlekanej gr. 0,55mm	m ²		
d.1.	202 0541-02				
7.3		poz.34*0,4	m ²	4,320	
				RAZEM	4,320
49	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.1.	202 0541-02				
7.3		poz.35	m ²	14,440	
				RAZEM	14,440
50	KNR-W 2-02	Montaż nowych rur spustowych śr. 16cm z blachy stalowej ocynkowanej	m		
d.1.	0529-01				
7.3	analogia	poz.32	m	18,500	
				RAZEM	18,500
51	KNR-W 2-02	Montaż nowych rynien śr. 16cm z blachy ocynkowanej	m		
d.1.	0529-01				
7.3	analogia	poz.33	m	36,100	
				RAZEM	36,100
1.7.4		Rusztowania, wywóz gruzu			
52	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 16 m	m ²		
d.1.	1610-02				
7.4		158,65	m ²	158,650	
				RAZEM	158,650
53	NNRNKB	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1.	202 1622a-				
7.4	01	poz.52	m ²	158,650	
				RAZEM	158,650
54		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:31,32,33,34,35,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51)			
d.1.					
7.4					
55	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu (wraz z utylizacją) z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 10 km	m ³		
d.1.	1103-04				
7.4	1103-05	poz.37*0,03	m ³	34,472	
				RAZEM	34,472
1.8		INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA - OGRZEWANIE GRZEJNIKOWE			
1.8.1		Kocioł			
56		Dostawa i montaż kotła na biomasę	kpl		
d.1.	kalk. własna				
8.1		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000