

**ZAKŁAD PROJEKTOWO-BUDOWLANY
PRACOWNIA PROJEKTOWO-STUDIALNA
EKO-PLAN
ul. Braci Wieniawskich 1/244
20-844 Lublin**

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO
USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY TUROBIN
DLA FRAGMENTÓW OBREMBÓW TUROBIN I ZAGROBLE**

Autor opracowania:
mgr inż. Ewa Kasprzak

Spis treści

1. WPROWADZENIE.....	3
1.1. Podstawa prawna.....	3
1.2. Cel prognozy.....	3
1.3. Zakres prognozy.....	3
1.4. Powiązania prognozy z innymi dokumentami.....	3
1.5. Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy.....	4
2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU – JEGO CELE I POWIĄZANIE Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	5
2.1 Główne cele oraz informacje o zawartości projektowanego Planu.....	5
2.2 Powiązania projektu Planu z innymi dokumentami.....	6
3. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	6
3.1. Istniejący stan środowiska.....	6
3.1.1. Położenie.....	6
3.1.2. Budowa geologiczna, rzeźba terenu i surowce mineralne.....	7
3.1.4. Gleby.....	7
3.1.5. Wody.....	7
3.1.6. Warunki klimatyczne.....	8
3.1.7. Szata roślinna, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczna.....	8
3.1.8. Zabytki i dobra materialne.....	10
3.1.9. Obiekty i obszary chronione w gminie Turobin (istniejące i projektowane) oraz Przyrodniczy System Gminy.....	10
3.2. Uwarunkowania analizowanego terenu oraz potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.....	11
4. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM.....	12
5. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA W TYM DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE.....	12
6. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM I KRAJOWYM UWZGLĘDNIONE W OPRACOWYWANYM DOKUMENCIE.....	13
7. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO.....	14
8. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA.....	14
8.1. Oddziaływanie na ludzi.....	15
8.2. Oddziaływanie na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną.....	17
8.3. Oddziaływanie na wody.....	18
8.4. Oddziaływanie na powietrze i klimat.....	20
8.5. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, gleby, kopaliny i zasoby naturalne.....	22
8.6. Oddziaływanie na krajobraz.....	23
8.7. Oddziaływanie na zabytki.....	24
8.8. Oddziaływanie na dobra materialne.....	25
8.9. Oddziaływanie na obszary chronione w tym Natura 2000.....	25
8.10. Oddziaływanie skumulowane.....	26
9. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	26
10. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	30
11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE.....	30
12. PODSUMOWANIE I STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	31
13. WYKAZ WYKORZYSTANYCH MATERIAŁÓW.....	34
OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY.....	38

1. WPROWADZENIE

Przedmiotem oceny prognostycznej są ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Turobin dla fragmentów obrębów Turobin i Zagroble.

1.1. Podstawa prawna

Podstawę prawną Prognozy oddziaływania na środowisko stanowi:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977).
- Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 (Dz. U. 2023 poz. 1094 z późniejszymi zmianami).

1.2. Cel prognozy

Celem Prognozy jest określenie charakteru prawdopodobnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, które mogą być spowodowane realizacją zalecanych lub dopuszczonych przez Plan sposobów zagospodarowania i użytkowania terenu. Opracowanie wskazuje nie tylko potencjalne zagrożenia, których nie udało się wyeliminować w procesie planowania, będącego wynikiem optymalnego pogodzenia celów społeczno-ekonomicznych z ekologicznymi, lecz również możliwości generowania przez Plan pozytywnych przekształceń środowiska. Rolą tego opracowania jest minimalizacja szkodliwych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, które mogą zachodzić w wyniku realizacji ustaleń Planu, a także uzasadnienie decyzji przestrzennych podjętych w Planie. Prognoza sygnalizuje jedynie możliwość wystąpienia zagrożeń.

Prognozę wraz z Planem poddaje się otwartej dyskusji w toku formalno-prawnym poprzez procedurę opiniowania, uzgadniania oraz wyłożenia tych dokumentów do wglądu publicznego.

Niniejsza prognoza nie jest przepisem prawa i nie jest wiążąca dla obywateli, ani dla władz gminy. Jednakże może zasadniczo wpływać zarówno na kształt Planu, jak i na jego późniejszą realizację. Jest to środek wczesnego ostrzegania, który powinien się przyczynić do wyboru wariantów najlepszych dla środowiska przyrodniczego.

1.3. Zakres prognozy

Zakres niniejszej prognozy został podyktowany wymaganiami ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023 poz. 1094 z późniejszymi zmianami).

Ponadto został uzgodniony przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Lublinie Wydział Spraw Terenowych III w Zamościu znak pisma WSTIII.411.14.2023.KŁ z dnia 6 czerwca 2023 r. oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Biłgoraju znak pisma ONS-NZ.9027.2.12.2023 z dnia 1 czerwca 2023r., w kwestii ustalenia stopnia szczegółowości informacji zawartych w niniejszej prognozie.

Zakres terytorialny opracowania obejmuje tereny objęte projektem i tereny sąsiednie w obszarze, na którym mogłyby skutkować ustalenia niniejszego Planu.

Ileokroć w niniejszym dokumencie jest mowa o „Planie”, rozumie się przez to projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Turobin dla fragmentów obrębów Turobin i Zagroble i analogicznie przez określenie „Prognoza” rozumie się Prognozę oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Turobin dla fragmentów obrębów Turobin i Zagroble

1.4. Powiązania prognozy z innymi dokumentami

Dokumentami, w powiązaniu, z którymi została sporządzona Prognoza były:

- projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Turobin dla fragmentów obrębów Turobin i Zagroble;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Turobin - 2010;

- Ekofizjografia Gminy Turobin – Lublin 2005;
 - Strategia Rozwoju Gminy Turobin na lata 2021-2030 – Turobin 2021;
 - Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2016 – 2019 z perspektywą do roku 2023 – Lublin 2016;
 - Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2022 – Lublin 2016;
 - Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U 2023, poz. 300);
 - Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – Uchwała Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2015 r., poz. 5441);
 - Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego na lata 2014-2030 (z perspektywą do 2030 r.), przyjęta uchwałą Sejmiku Województwa Lubelskiego Nr XXXIV/559/2013 z dnia 24 czerwca 2013r;
 - Opinia geotechniczna z Dokumentacją badań podłoża gruntowego dla poszerzenia terenu cmentarza parafialnego w miejscowości Zagroble, gmina Turobin, powiat biłgorajski – Zamość 2023 r.;
 - Uzgodnienie zakresu prognozy z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Lublinie – Wydział Terenowy w Zamościu znak pisma WSTIII.411.14.2023.KŁ z dnia 6 czerwca 2023 r.
 - Uzgodnienie zakresu prognozy z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Biłgoraju znak pisma ONS-NZ.9027.2.12.2023 z dnia 1 czerwca 2023r.;
- Wymienione dokumenty zostały przeanalizowane pod kątem stopnia aktualności danych w nich zawartych oraz możliwości wykorzystania ich przy sporządzaniu przedmiotowego opracowania i stwierdzono, że dane w nich zawarte są aktualne na dzień przystąpienia do sporządzenia opracowania.

1.5. Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy

Przy sporządzaniu prognozy wykorzystano metody opisowe, analizy jakościowe wykorzystujące dostępne wskaźniki stanu środowiska oraz identyfikacji i wartościowania skutków przewidywanych zmian w środowisku, na podstawie których wyciągnięto określone wnioski. Prace prognostyczne polegały na przeprowadzeniu studiów dokumentów charakteryzujących strukturę przyrodniczą terenu (stan istniejący i dotychczasowe przekształcenia środowiska) oraz analizy istniejących i projektowanych inwestycji w obszarze Planu i jego sąsiedztwie, mających na celu identyfikację ewentualnych problemów i konfliktów oraz ocenę proponowanych rozwiązań i tendencje dalszych procesów w kontekście obecnego zagospodarowania obszaru. Prognozy jest wynikiem analiz i ocen potencjalnych skutków jakie mogłaby spowodować realizacja projektu zmiany planu w stosunku do:

- 1) planu obecnie obowiązującego,
- 2) obecnego stanu środowiska obszaru gminy oraz ich otoczenia.

Szczegółowe oceny dotyczyły przede wszystkim zagadnień z zakresu stanu i funkcjonowania środowiska, jego zagrożeń, odporności i zdolności do regeneracji, rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych i innych ustaleń zawartych w projekcie planu, zagrożeń środowiska oraz możliwości rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływania na środowisko. Wpływ zmiany przeznaczenia terenów na stan środowiska i zagrożenie dla terenów chronionych przeanalizowano zgodnie z wymaganiami ustawowymi. Wynikiem przedstawionej analizy są rozwiązania mające na celu zminimalizowanie potencjalnie negatywnych oddziaływań ustaleń Planu na środowisko przyrodnicze. Zakres prac nad Prognozą został dostosowany do charakteru Planu oraz skali i stopnia szczegółowości jego zapisów. Celem ułatwienia oceny jak i prezentacji wyników oddziaływań poszczególnych funkcji terenu na środowisko było wykorzystanie uproszczonej do potrzeb tego dokumentu analizy macierzowej. Ze względu na dość powszechną ogólność zapisów Planu (nie zawierającego konkretnych ram czasowych ani rozwiązań technologicznych związanych z realizacją jego założeń) brak tu jest informacji o charakterze ilościowym, a Prognoza ma charakter jedynie jakościowy.

2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU – JEGO CELE I POWIĄZANIE Z INNYMI DOKUMENTAMI

2.1 Główne cele oraz informacje o zawartości projektowanego Planu

Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego w uchwale obszaru była przede wszystkim konieczność zmiany ustaleń obowiązującego planu miejscowego, który uniemożliwiał rozwój szkoły publicznej. Dotychczas na terenie szkoły obowiązywał zakaz wznoszenie nowych budynków kubaturowych, co blokowało nowe inwestycje. W związku z potrzebą rozwoju terenu i modernizacją placówki oświatowej a zatem rozbudową i budową nowych obiektów związanych z funkcją edukacyjną, przystąpiono do opracowania nowego planu przy uwzględnieniu określonej polityki przestrzennej w gminie, zawartej w dokumencie studium. Powyższe względy przemawiały za koniecznością zrewidowania ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i zaktualizowania jego zapisów poprzez dostosowanie ich do obecnych uwarunkowań gospodarczych, społecznych i przestrzennych, a także przepisów odrębnych mających przełożenie na przedmiotowy dokument.

Celem regulacji zawartych w ustaleniach zmiany planu jest:

1. ustalenie przeznaczenia terenów,
2. ochrona lokalnych interesów publicznych poprzez unormowanie i podporządkowanie działań inwestycyjnych wymogom zachowania ładu przestrzennego oraz ukształtowanie prawidłowego układu komunikacyjnego z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań,
3. określenie przeznaczenia oraz zasad zagospodarowania poszczególnych terenów, tak aby umożliwić kształtowanie ładu przestrzennego w sposób zapewniający ochronę środowiska i zdrowia ludzi oraz wartości kulturowych gminy.

W planie miejscowym określone zostały:

Rozdział 1: Przepisy ogólne dotyczące regulacji dla obszarów objętych planem oraz zakresu obowiązywania rysunku planu.

Rozdział 2: Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.

Rozdział 3: Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

Rozdział 4: Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

Rozdział 5: Zasady kształtowania krajobrazu.

Rozdział 6: Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej.

Rozdział 7: Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

Rozdział 8: Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu.

Rozdział 9: Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa.

Rozdział 10: Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

Rozdział 11: Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

Rozdział 12: Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

Rozdział 13: Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

Rozdział 14: Zasady lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Rozdział 15: Obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszary wymagające przekształceń lub rekultywacji.

Rozdział 16: Stawki procentowe, na podstawie których ustala się jednorazową opłatę, określoną w stosunku procentowym od wzrostu wartości nieruchomości.

Rozdział 17: Przepisy końcowe.

Z uwagi na brak występowania w Planie nie określa się:

1. form ochrony przyrody objętych ochroną prawną;
2. terenów krajobrazów kulturowych oraz terenów i obiektów objętych ochroną, jako dobra kultury współczesnej;
3. obszarów przestrzeni publicznej wskazanych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego;
4. tereny górnicze, obszary osuwania się mas ziemnych;
5. ustanowionych stref ochronnych ujęć wody ani obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych;
6. terenów zamkniętych lub stref ochronnych takich terenów;
7. nie występuje konieczność pozyskiwania stosownej zgody na zmianę przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze i gruntów leśnych na cele nieleśne;
8. krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa.

Rodzaje przeznaczenia terenów objętych Planem to:

- 1) WS – teren wód powierzchniowych śródlądowych;
- 2) CC – teren cmentarza czynnego;
- 3) RZM – tereny zabudowy zagrodowej;
- 4) RN – tereny rolnictwa z zakazem zabudowy;
- 5) L – tereny lasów;
- 6) KDZ – teren drogi zbiorczej w kategorii dróg wojewódzkich;
- 7) KDD – tereny dróg dojazdowych w kategorii dróg gminnych.

Plan uwzględnia i sankcjonuje istniejące zagospodarowanie terenu i jednocześnie wyznacza kierunki zmian. Zapisy Planu mają na celu zabezpieczenie interesów publicznych i ochronę środowiska naturalnego, jednocześnie pozwalają na ekonomiczne wykorzystanie przestrzeni.

Projekt planu jest zgodny ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Turobin.

Zapisy projektu Planu są poprawne w kwestii ochrony szeroko rozumianego środowiska (m. in. gospodarki wodno - ściekowej, ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, ochrony wód podziemnych i powierzchniowych, stref ochronnych ujęć wód) zarówno w kwestii ustaleń jak i granic obszarów funkcyjnych.

2.2 Powiązania projektu Planu z innymi dokumentami

Plan sporządzony został w powiązaniu przede wszystkim z:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Turobin - 2010;
- Strategia Rozwoju Gminy Turobin na lata 2021-2030 – Turobin 2021;
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – Uchwała Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2015 r., poz. 5441);
- Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego na lata 2014-2030 (z perspektywą do 2030 r.), przyjęta uchwałą Sejmiku Województwa Lubelskiego Nr XXXIV/559/2013 z dnia 24 czerwca 2013r;

3. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

3.1. Istniejący stan środowiska

3.1.1. Położenie

Gmina Turobin jest najbardziej wysuniętą na północ gminą powiatu biłgorajskiego. Graniczy

bezpośrednio z gminą Goraj (powiat biłgorajski) oraz gminami: Chrzanów (powiat janowski), Wysokie i Zakrzew (gminy powiatu lubelskiego), Żółkiewka – Osada, Rudnik (gminy powiatu krasnostawskiego), Radecznicza i Sułów (gminy powiatu zamojskiego).
Obszar gminy wchodzi w skład krain fizjograficznych: Rostocza Zachodniego i Wyniosłości Giełczewskiej.

3.1.2. Budowa geologiczna, rzeźba terenu i surowce mineralne

Budowa geologiczna gminy Turobin zdominowana jest przez pokrywę lessową o zmiennej miąższości od 1,5 do 20m. W południowej pokrywie tą przecinają liczne formy erozyjno-akumulacyjne piasków aluwialnych. W okolicach miejscowości Żabno, Grodki, Kol. Czernięcin występują zwarte wychodnie margli i opok marglistych mastrychtu. Utwory te odsłaniają się w formie enklaw, również wśród zwartej pokrywy lessowej.

Istotnym elementem budowy geologicznej jest forma dolinna rzeki Por. Przecina ona gminę w kierunku NW-SE tworząc charakterystyczne obniżenie morfologiczne wypełnione, w obrębie tarasów zalewowych utworami mułków piaszczystych, piasków pylastych i humusowych, lokalnie nadbudowanych utworami torfów (w rejonie miejscowości Rokitów i Żurawie). Naturalne uwarunkowania denudacji zboczy lessowych graniczących z doliną spowodowały pokrycie ich drobnoziarnistymi, często pylastymi piaskami deluwialnymi.

Na południowym terenie Gminy występuje zróżnicowana rzeźba terenu z licznymi wzniesieniami i suchymi dolinami. Część północna jest bardziej jednolita.

W gminie znajdują się również formy antropogeniczne: groble, nasypy, rowy melioracyjne.

Gmina Turobin jest obszarem stosunkowo ubogim w surowce mineralne. Badania geologiczne w gminie prowadzone były przez Wydział Geologii Uniwersytetu Warszawskiego. Przeprowadzone badania w miejscowości Żabno i Grodki wykazały, że występującej pod zmiennym nakładem utworów lessowych opoki mastrychtu charakteryzują się średnią zwięzłością. Badania wykazały, że udział surowca użytecznego utrzymuje się w granicach 10 - 25% i nie stanowi wartości przemysłowej. Doraźnie może być przedmiotem wydobywania dla celów lokalnych zabezpieczających potrzeby indywidualnych rolników. W pokrywach lessowych istnieje możliwość pozyskania surowca ilastego do ceramiki budowlanej.

Surowce okruchowe reprezentowane są przez dwa typy genetyczne osadów:

- w formie doliny rzeki Por, gdzie występują głównie piaski drobnoziarniste;
- w strefach zboczy wysoczyzny lessowej i obniżeń erozyjnych, gdzie osady okruchowe wykształcone są w postaci deluwialnych piasków drobnoziarnistych pylastych. Występujący w obrębie gminy profil osadów okruchowych - kruszywa naturalnego piaskowego nie spełnia wymagań jakościowych tego typu kopaliny do zastosowań gospodarczych.

W dolinie rzeki Por na odcinku Rokitów – Żurawie występują torfy niskie, które mogą mieć zastosowanie do celów rolniczo-ogrodniczych w postaci mieszanek torfowo-mineralnych.

3.1.4. Gleby

W gminie Turobin dominują głównie gleby brunatne wytworzone z lessów i rędziny wytworzone na wychodniach utworów kredowych. Gleby zaliczane się do wszystkich sześciu klas bonitacyjnych, przy czym klasa I i VI występuje w ilościach marginalnych, dominuje natomiast klasa III a i III b. Największy udział gleb klasy II występuje w rejonie Nowej Wsi. Na terenie gminy przeważają, więc gleby bardzo dobre i dobre, co powoduje iż wartość rolniczej przestrzeni produkcyjnej jest wysoka. Gmina Turobin, a w szczególności obszar Rostocza Zachodniego, to obszar dużego nasilenia erozji gleb, na którą podatne są gleby lessowe wysokiej jakości.

3.1.5. Wody

Poziom lustra wód podziemnych znajduje się na głębokości 20-90 m pod powierzchnią terenu. Cały obszar gminy znajduje się w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP-406. Budowa geologiczna terenu sprzyja zanieczyszczaniu wód podziemnych. Szczególnie zagrożone tego typu zanieczyszczeniami są północne tereny gminy. Zasobność wód powierzchniowych i podziemnych gminy oceniana jest stosunkowo wysoko. Zasobność wód podziemnych wynosi 3,63 m³/godz. w przeliczeniu na 1 km² powierzchni. Jakość wód podziemnych przypisywana jest

do klasy I b, osiągając wysokie wskaźniki.

Na terenie gminy Turobin znajdują się ujęcia wód podziemnych.

Gmina Turobin znajduje się w obszarze udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 406 Niecka Lubelska (Lublin), obejmującego Międzyrzecze Wisły i Wieprza, ograniczone od południowego-zachodu krawędzią Roztocza. Jest to zbiornik kredowy szczelinowo-porowy o najwyższej jakości wód podziemnych.

Analizowane tereny leżą w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych Nr 90.

Charakterystyczną cechą obszaru gminy jest najbardziej uboga sieć rzeczna na Roztoczu i Wyżynie Lubelskiej. Pod względem hydrograficznym obszar gminy Turobin znajduje się w dorzeczu Wisły oraz zlewni rzeki Wieprz.

Teren gminy odwadniany jest przez rzekę Pór, która posiada długość 52,6 km. Źródła tej rzeki znajdują się na terenie Roztocza Zachodniego. Rzeka Pór na terenie gminy Turobin zasilana jest przez kilka bezimiennych cieków wodnych. W obrębie doliny rzeki Pór wykształciły się gleby torfowe, użytkowane głównie, jako trwałe użytki zielone - łąki. Rzekę w przeszłości otaczały tereny podmokłe i bagienne. Przeprowadzane na przestrzeni lat zabiegi melioracyjne poskutkowały ich zanikiem.

Analizowane tereny znajdują się w Jednolitej części wód powierzchniowych PLRW2000062417499 Pór.

3.1.6. Warunki klimatyczne

Klimat tego rejonu (region klimatyczny lubelski) można scharakteryzować jako przejściowy, kształtowany poprzez zmienne w swym zasięgu masy powietrza morskiego (z zachodu) i kontynentalnego (ze wschodu) przy przewadze wpływów kontynentalnych.

Źródłem zagrożeń powietrza na terenie gminy są paleniska domowe, komunikacja samochodowa, a okresowo również opryski środkami ochrony roślin. Na terenie gminy Turobin brak jest większych zakładów przemysłowych zanieczyszczających atmosferę.

Obszary wierzcholinowe, zbudowane z jednorodnych form geomorfologicznych, mają również jednolity topoklimat. Gmina Turobin ma znaczną część powierzchni terenu o korzystnych warunkach klimatycznych. Posiada przeważnie dobre warunki opadowe, termiczne i bardzo dobre warunki aerosanitarne (dobre przewietrzanie, mała częstotliwość występowania mgieł). Są to tereny o najkorzystniejszych warunkach klimatycznych dla zdrowia człowieka.

Najbardziej korzystne warunki klimatyczne (nasłonecznienie) posiadają, stoki o ekspozycji południowej i zachodniej.

W terenach zagłębień bezodpływowych, dolin rzecznych (kanałów) i terenach płytkiego zalegania wód wierzchówkowych następuje pogorszenie warunków biotopoklimatycznych. Tereny te nie budzą zastrzeżeń pod względem warunków termicznych, posiadają natomiast nieco gorsze warunki wilgotnościowe. Do tych miejsc, jako naturalnych zagłębień terenowych, napływają w czasie bezwietrznych i bezchmurnych nocy masy chłodnego powietrza, powodując zjawisko inwersji termicznej oraz wzmożonej koncentracji mgieł. Średnie wartości temperatur w dolinach są niższe niż na wierzcholinach, a wilgotność względna większa. Niekorzystny klimat obserwuje się w dolinach Póru.

Specyficzny topoklimat wnętrza kompleksów leśnych cechuje się łagodnym przebiegiem dobowych elementów meteorologicznych, dużą zacisznością, dużym zacienieniem. Należy podkreślić korzystne oddziaływanie lasów na tereny sąsiednie. Jest to oddziaływanie poprawiające komfort biotopoklimatyczny poprzez łagodzący wpływ na temperatury ekstremalne, wilgotność powietrza, przewietrzanie, zawartość tlenu i olejków eterycznych.

3.1.7. Szata roślinna, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczna

Szatę roślinną w gminie Turobin reprezentują lasy, zadrzewienia przydrożne, śródpolne i przykorytowe, zieleń niska (tzw. roślinność denna) oraz różne formy zieleni przydomowej ozdobnej i użytkowej.

W omawianym obszarze przeważającą część powierzchni zajmują pola uprawne. Agrocenozami dominującymi w strukturze przyrodniczej, są tereny sztuczne i z okresową szatą roślinną, są to

siedliska typowej roślinności segetalnej, czyli towarzyszącej poszczególnym uprawom. Położenie na styku Europy Zachodniej i Wschodniej powoduje że przez obszar województwa lubelskiego przebiega wiele naturalnych zasięgów roślin, reprezentujących różne elementy geograficzne. Spośród drzew granice zasięgów mają tu m. in. jodła pospolita, buk pospolity, dąb bezszypułkowy. Na Roztoczu znajduje się wyspowa stanowisko modrzewia polskiego. Ścieranie i mieszanie się wpływów różnych elementów biogeograficznych sprzyja utrzymaniu wysokiej różnorodności biologicznej obszaru. Generalnie dominują gatunki środkowoeuropejskie, występują tu także gatunki zachodnie i subatlantyckie, reliktowe gatunki borealne, gatunki pontyjsko-panońskie z domieszką roślin górskich. W wyniku dotychczasowych badań stwierdzono 1630 gatunków roślin naczyniowych, co stanowi około 70% ogólnej liczby gatunków występujących w Polsce. Najwięcej gatunków ma Wyżyna Lubelska, na co wpływa licznie reprezentowana flora stepowa i górską. Bogate w gatunki roślin jest też Roztocze (1341), choć brak na nim zupełnie roślin stepowych. Na łąkach dolin rzecznych panują zbiorowiska łąkowe oraz turzycowate i płaty olszyn. W runie leśnym i na torfowiskach zachowało się sporo roślin borealnych i atlantyckich. Roztocze cechuje duży udział lasów górskich regla dolnego. Wykształciły się tu bory jodłowe, buczyna karpacka oraz lasy dębowlgrabowe.

W runie duży udział mają gatunki flory górskiej, liczne paprocie i storczyki. Na Wyżynie Lubelskiej maleje udział roślin górskich, a lasy z udziałem buka i jodły występują tylko na odizolowanych stanowiskach w południowej jej części. Panującym zbiorowiskiem w lasach są drzewostany dębowo-grabowe, sosnowo-dębowe i bory sosnowe. Na słonecznych zboczach dolina, wąwozów oraz na ciężkich rędzinach kredowych występuje bogata flora stepowa. W wielu miejscach powstały całe zespoły muraw stepowych i zarośla kserotermicznych. W dolinach rzek wykształciły się zespoły traw i turzyc. Najcenniejsze zbiorowiska roślinne, na terenie gminy Turobin, tworzą zespoły leśne zajmujące ponad 18% powierzchni – głównie pasmowo układający się ciąg w południowozachodniej części gminy. Lasy nie tworzą tu większych zwartych kompleksów, występując mozaikowo głównie na terenach o dużych spadkach (zbocza i dna wąwozów).

W lasach dominują siedliska żyzne. Największe pozycje zajmuje las świeży oraz las mieszany. Prawie we wszystkich fragmentach lasów pojawiają się rośliny borowe jak: konwalia dwulistna, szczawie zajęcze i kosmatka owłosiona. Dominują drzewostany młode. Współczesne kompleksy leśne charakteryzują się przebudowanymi drzewostanami, często niezgodnymi z siedliskiem (w wielu rejonach wprowadzono sosnę, modrzewia, dęba czerwonego, brzozę, zwłaszcza w lasach chłopskich).

Obok zespołów leśnych w krajobrazie gminy ważną rolę odgrywają zespoły łąkowe występujące głównie w dolinie rzeki Pór. Na ciepłych nie zalesionych południowych stokach wzniesień i wąwozów lessowych wykształciły się zarośla i zbiorowiska roślin ciepłolubnych mające charakter murawowy, gdzie udział zarośli nie przekracza 30% pokrycia. Na terenach zagospodarowanych występują także zbiorowiska synantropijne, obejmującej roślinność przekształconą pośrednio lub bezpośrednio przez człowieka. Przestrzenne rozmieszczenie fauny oraz koncentracja wydzielonych typów fauny jest uzależniona od rozmieszczenia jej podstawowych siedlisk. Na terenie gminy występują siedliska dla fauny leśnej, fauny łąkowo — zaroślowej oraz fauny kserotermofilnej i stepowej.

Fauna leśna reprezentowana jest tu przez wiele ciekawych gatunków ssaków, ptaków i owadów. Do gatunków rzadkich należą występujące w lasach gminy borsuki i wilki, z ptaków: przepiórka, dudek, dzięcioł czarny, dzięcioł duży, dzięcioł zielony, kania ruda, krogulec, myszołów. Z gadów: padalec, zaskroniec zwyczajny. Z gatunków bardzo rzadkich występuje dzięcioł zielonosiwy i kruk. Ponadto występuje tu dzik, jeleń, sarna, daniel, kuna, łasica, łaska oraz lis. Fauna łąkowo - zaroślowa i wodna reprezentowana jest przez różne gatunki zwierząt. Z rzadkich gatunków występuje tu bąk, błotnik popielaty, wydra, bóbr, zaskroniec zwyczajny, a z gatunków bardzo rzadkich — rybołów.

Duża część gminy zajmowana przez tereny upraw polowych i obszary zabudowane zasiedlana jest przez pospolite gatunki charakterystyczne dla agrocenoz.

Różnorodność biologiczna

Gmina Turobin niezależnie od długotrwałej antropopresji, jakiej poddawane jest środowisko przyrodnicze reprezentuje nadal duże walory przyrodniczo-krajobrazowe.

W skali gminy największa różnorodność siedliskowa i gatunkowa występuje w dolinie rzeki Pór oraz w większych kompleksach leśnych. Najmniej zróżnicowane są obszary zurbanizowane. Również ubogą różnorodnością biologiczną charakteryzują się agrocenozy wierzchowinowe. Duże znaczenie dla walorów przyrodniczych, posiadają starodrzewy i zadrzewienia śródpolne, które wzbogacają ubogie przyrodniczo agroekosystemy.

Ekosystemy łąkowo-pastwiskowe zgrupowane są przede wszystkim w dolinie Pór i obniżeniach terenu, a nielicznie występują w wierzchowinowych zagłębieniach bezodpływowych.

Biocenozy leśne istnieją w kilku odrębnych kompleksach leśnych. Strefę leśną uzupełniają mniejsze fragmenty.

Trzy wymienione zasadnicze ekosystemy istniejące na obszarze gminy, aby mogły w miarę naturalnie funkcjonować powinny być powiązane korytarzami i ciągami ekologicznymi.

3.1.8. Zabytki i dobra materialne

Obiekty ujęte w rejestrze i ewidencji, znajdujące się w gminie Turobin posiadają cenne walory architektoniczne, historyczne i kulturowe, tworzą tożsamość kulturową gminy i stanowią o jej odrębności. Ochrona polega na usankcjonowaniu ich w strukturze planów zagospodarowania przestrzennego gminy oraz określenia zasad i działań, które zapewniają prawidłową ochronę i funkcjonowanie obiektu (obszaru) zabytkowego.

Na obszarze gminy Turobin znajdują się również stanowiska archeologiczne.

W terenie 1CC znajduje się kaplica św. Elżbiety, wpisana do rejestru zabytków pod nr A/97. Teren cmentarza stanowi zabytek nieruchomy ujęty w gminnej ewidencji zabytków gminy Turobin. W granicach opracowania planu nie występują tereny krajobrazów kulturowych oraz tereny i obiekty kwalifikujące się do ochrony jako dobra kultury współczesnej.

3.1.9. Obiekty i obszary chronione w gminie Turobin (istniejące i projektowane) oraz Przyrodniczy System Gminy

Z istniejących, prawnych form ochrony przyrody na obszarze gminy Turobin znajdują się:

- Dolina Łętowni (PLH060040) – jest to obszar o powierzchni 1135 ha, położony na wysokości średnio 207 m n.p.m. Obejmuje dolinę rzeki Łętowni (od wsi Wierzchowina do miejscowości Staw Ujazdowski). Jest to lewobrzeżny dopływ Wieprza, którego ujście zbiega się z ujściem rzeki Por. Górny odcinek doliny Łętowni zajmują rozległe, eksploatowane torfowiska, częściowo użytkowane ekstensywnie jako łąki kośne. Siedliska łąkowe i zaroślowe zajmują ponad połowę obszaru. Pozostała część to tereny uprawne. Występują tu cenne siedliska: twarodwodne oligo i mezotroficzne zbiorniki wodne z podwodnymi łąkami ramienic, zmiennowilgotne łąki trzęślicowe, torfowiska przejściowe i trzęsawiska, górskie i nizinne torfowiska zasadowe o charakterze młak, turzycowisk i mechowisk. W Załączniku I Dyrektywy Ptasiej wymienione zostały gatunki występujących tu ptaków: bocian biały, błotniak stawowy, błotniak łąkowy, derkacz, batalion. Obejmuje gminy: Żółkiewka, Turobin, Rudnik, Sułów, Nielisz.

- Guzówka (PLH060071) – jest to obszar o powierzchni 873.4 ha. Obejmuje część rozczłonkowanego kompleksu leśnego z towarzyszącymi mu fragmentami muraw kserotermicznych i zbiorowisk okrajowych. Składa się z 4 części (3 kompleksy leśne oraz płat murawy kserotermicznej) i położony jest w sąsiedztwie wsi Guzówka na terenie 2 powiatów (pow. lubelski, gm. Wysokie, pow. biłgorajski, gm. Turobin). Na omawianym terenie występuje liczna populacja obuwika pospolitego na granicy zasięgu, rosnącego tu w wołyńskiej odmianie gładu subkontynentalnego z dużym udziałem cennych gatunków wapniolubnych w runie. Sąsiadujące z gładem zbiorowiska murawowe bogate są w gatunki objęte ochroną prawną. Obejmuje gminy Wysokie i Turobin.

- pomniki przyrody - ochroną pomnikową w gminie objęto.

- grupa drzew: lipa drobnolistna *Tilia cordata* – 8szt., o obwodach pni 239-471cm i wysokościach 18-25m, w miejscowości Tarnawa Kolonia, na działkach nr 131/3, 131/15, 133/4 i 133/5;
- grupa drzew: lipa drobnolistna (*Tilia cordata*) – 1szt., o obwodzie pnia 572cm i wysokości 22m, jesion wyniosły (*Fraxinus excelsior*) - 1szt. o obwodzie pnia 383cm i wysokości 25m,

- w miejscowości Turobin, rosną wokół kościoła katolickiego parafia rzymskokatolicka;
- lipa drobnolistna (*Tilia cordata*) o obwodzie pnia 820cm i wysokości 20m, w miejscowości Zagroble, rosną na cmentarzu grzebalnym;

Na **Przyrodniczy System Gminy (PSG)** składają się:

Elementy przyrodnicze stanowią składową Przyrodniczego Systemu Gminy, który w granicach gminy tworzą:

- obszary węzłowe i węzły ekologiczne w postaci skupisk i większych powierzchni leśnych oraz łąk, ciągnących się szerokim pasem w południowo-wschodniej części gminy, stanowiący fragment lasów Roztocza, pełniących rolę korytarza ekologicznego o znaczeniu krajowym Roztocze Lubelskie KPdC-1D oraz płat lasu w północnej części;
- tereny łącznikowe:
 - korytarze ekologiczne – korytarz dolinny rzeki Pór, przebiegający centralnie przez obszar gminy z S-E na N-W o znaczeniu ponadlokalnym, wraz z dopływami, pełniąc rolę korytarza ekologicznego rangi regionalnej, obejmującego ciąg siedlisk łąkowych, zaroślowych, łągowych, łącząca się z krajowym korytarzem ekologicznym rzeki Wieprz;
 - sięgacze ekologiczne – w postaci suchych dolin odbiegających od doliny rzeki głównej.

Tereny położone poza PSG w większości są to obszary wierzchowinowe wyniesione kilka metrów ponad dna dolin i zagłębień bezodpływowych. To teren użytkowany rolniczo i decydujący o funkcji osadniczej w gminie. Jest to obszar o wyraźnie obniżonych walorach ekologicznych, które gdzieś naturalnie wzrastają poprzez obszary śródpolnych zagłębień łąk, niewielkich kompleksów leśnych, grup drzew lub mikroretencji.

Na terenie Planu nie występują powierzchniowe formy ochrony, nie stwierdzono na jego powierzchni siedlisk chronionych. Na cmentarzu w miejscowości Zagroble znajduje się lipa drobnolistna wpisana do rejestru pomników przyrody.

3.2. Uwarunkowania analizowanego terenu oraz potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

Analizowane zmiany obejmują tereny gminy Turobin w miejscowościach: Turobin i Zagroble.

Na obszarze objętym planem nie obowiązują, żadne plany zagospodarowania przestrzennego. Zabudowa realizowana jest na podstawie decyzji o warunkach zabudowy.

Teren objęty niniejszym Planem znajduje się poza formami ochrony przyrody. Tereny oznaczone symbolami: 1CC, 1RN, 2RN, 3RN, 4RN, 1L, 2L, 1RZM, 2RZM, 3RZM, 1KDD, 2KDD znajdują się w granicach korytarza ekologicznego Roztocze Lubelskie KpdC-1D. Na terenie oznaczonym symbolem 1CC znajduje się pomnik przyrody wpisany do rejestru pomników przyrody

Analizowany teren nie ingeruje bezpośrednio w tereny i obiekty objęte ochroną, jako dobra kultury współczesnej ani stanowiska archeologiczne. W terenie 1CC znajduje się kaplica św. Elżbiety, wpisana do rejestru zabytków pod nr A/97. Teren cmentarza stanowi zabytek nieruchomy ujęty w gminnej ewidencji zabytków gminy Turobin.

Analizowane tereny zlokalizowane są w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 406 Niecka Lubelska (Lublin). Leżą w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych Nr 90 oraz w Jednolitej Części Wód powierzchniowych PLRW2000062417499 Pór.

Zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych jest zgodny z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Turobin.

W przypadku niezrealizowania postulatów projektowanego dokumentu tereny pozostaną w użytkowaniu rolniczym lub będą mogły być przekształcane na podstawie decyzji o warunkach zabudowy. Następować może zajmowanie terenów otwartych pod funkcje nierolnicze, wiążące się z lokalnym, ale stałym ubytkiem powierzchni biologicznie czynnej i przekształceniami powierzchni ziemi, a nawet chwilowymi zanieczyszczeniami wód i powietrza.

Następować może ponadnormatywna krótkoterminowa lub długoterminowa, lokalna emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza, emisja hałasu i promieniowania elektromagnetycznego do atmosfery, wprowadzanie ścieków do wód i do ziemi, co będzie miało również pośredni, skumulowany, negatywny wpływ na człowieka. Zaniechanie realizacji planowanych działań zwłaszcza w zakresie gospodarki wodno-ściekowej może prowadzić do

niekorzystnych zmian w stosunkach wodnych obszaru i w terenach przyległych doprowadzając do zanieczyszczenia wód powierzchniowych.

W sytuacji braku realizacji zapisów Planu (wariant zerowy) przypuszczać należy, że na terenie opracowania w wyniku oddziaływania istniejących obecnie funkcji następować będzie dalsza, powolna antropopresja i przekształcenia środowiska.

4. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

Plan zakazuje lokalizacji przedsięwzięć, które na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zaliczane są do kategorii przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (za wyjątkiem inwestycji celu publicznego obejmujących inwestycje łączności publicznej, infrastruktury technicznej, komunikacyjnej i budowli przeciwpowodziowych).

W ramach ochrony wód powierzchniowych i podziemnych Plan zakazuje lokalizacji inwestycji znacząco oddziałujących na wody podziemne i powierzchniowe ze względu na wytwarzane ścieki i odpady oraz emitowane pyły i gazy, w rozumieniu przepisów odrębnych.

Na obszarze objętym opracowaniem i terenach sąsiednich przy zachowaniu wszystkich ustaleń zawartych w projektowanym dokumencie oraz uwarunkowań wynikających z obowiązującego prawa nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań, rozumianych jako przekroczenia określonych prawem standardów jakości środowiska, istotnego zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, generalnie istotnych barier dla migracji gatunków kluczowych i chronionych, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym dla celu i przedmiotu ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralności tego obszaru.

Również mało prawdopodobne jest znaczące negatywne oddziaływanie na najbliższe obszary chronione w tym obszary Natura 2000.

Plan nie przewiduje terenów lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi.

Szczegółowy opis i wpływ projektowanego dokumentu na poszczególne elementy środowiska został zaprezentowany w rozdziale 8. Przewidywane oddziaływania.

5. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA W TYM DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE

Najistotniejsze obecne zagrożenia ochrony środowiska w gminie związane są z naturalnymi procesami degradacji środowiska jak i też działalnością człowieka.

Do istotnych z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu należą:

- zanieczyszczanie gleb związkami chemicznymi (alkalizacja, koncentracja metali ciężkich czy przesuszenie), w tym metalami ciężkimi w terenach zabudowanych, wzdłuż dróg oraz w obszarach intensywnie użytkowanych przemysłowo;
- składowanie odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych i nie przygotowanych;
- wzrost natężenia ruchu na drogach publicznych;

Zagrożenia mogące wystąpić na terenie form ochrony przyrody:

• specjalny obszar ochrony – Dolina Łętowni PLH060040 – zagrożeniem jest nawożenie (nawozy sztuczne), wydobywanie torfu - ręczne wycinanie torfu, pozyskiwanie/ usuwanie roślin łądowych, pożary i gaszenie pożarów, konkurencja wśród roślin.

• specjalny obszar ochrony – Guzówka PLH060071 - zagrożeniem jest uprawa w tym zwiększenie obszarów rolnych, wypalanie roślinności, wypas, pożary i gaszenie pożarów.

• pomniki przyrody – zagrożeniem może być uszkodzenie lub zniszczenie, zanieczyszczenie gleby w pobliżu pomników.

6. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM I KRAJOWYM UWZGLĘDNIONE W OPRACOWYWANYM DOKUMENCIE

Podstawowym celem ochrony środowiska, ustanowionym na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, które zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu jest ochrona zasobów środowiska (wód, powietrza, powierzchni ziemi, zwierząt i roślin).

Aby ochrona zasobów środowiska mogła być prawidłowo realizowana w projekcie Planu uwzględniono wymagania aktualnie obowiązujących ustaw, w tym ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz innych aktów prawnych i przepisów związanych z procesami inwestycyjnymi. Do takich przepisów należy wymóg przeprowadzenia procedury z zakresu oceny oddziaływania na środowisko, jako gwarancji zachowania standardów jakości środowiska. Przeprowadzenie procedur środowiskowych – oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – zapewnieni realizację działań stanowiących przeciwdziałanie ubytkom czy pogorszeniu stanu przyrody w szczególności cennych siedlisk, gatunków chronionych lub uzyskanie i wykonanie działań rekompensujących straty.

Akty prawa krajowego uwzględniają wytyczne, cele i zasady określone w aktach międzynarodowych w tym prawie Wspólnoty Europejskiej. W szczególności dotyczy to objęcia ochroną prawną siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory w ramach sieci obszarów NATURA 2000. Istotną zasadą realizowaną na mocy prawa krajowego zgodnie z wytycznymi UE jest wprowadzanie takich procedur i rozwiązań prawnych, aby z jednej strony zachować przyrodę w stanie nienaruszonym, a z drugiej umożliwić rozwój przy poszanowaniu interesu i opinii społeczności lokalnych.

Przy sporządzaniu Planu uwzględniono cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym i międzynarodowym dotyczące głównie:

- ochrony powierzchni ziemi, racjonalnego gospodarowania i zachowania wartości przyrodniczych określonych w przepisach szczegółowych, tj.:

- Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.;
- Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004;
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze;
- Europejska Konwencja Krajobrazowa – Florencja 2000;

- utrzymanie norm odnośnie jakości gleb określonych w przepisach szczegółowych, tj.:

- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych;

- ochrony wód powierzchniowych i podziemnych oraz prowadzenia odpowiedniej gospodarki wodno-ściekowej określonej w przepisach szczegółowych, tj.:

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi;
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2016 – 2019 z perspektywą do roku 2023;
- Ustawa Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r.;
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków;
- Dyrektywa powodziowa 2007/60/WE;

- ochrony powietrza określonych w przepisach szczegółowych, tj.:

- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2016 – 2019 z perspektywą do roku 2023;

- utrzymanie norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych, tj.:

- Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.;

- prawidłowej gospodarki odpadami określonej w przepisach szczegółowych, tj.:

- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013r. w sprawie składowisk odpadów;
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2016 – 2019 z perspektywą do roku 2023;
- Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2017;

- ochrony korytarzy ekologicznych - zachowania i kształtowania ich drożności ekologiczno-przestrzennej zgodnie z :
 - Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego;
 - Ustawa o ochronie przyrody z 16 kwietnia 2004r;
- utrzymania procesów ekologicznych i stabilności ekosystemów, różnorodności biologicznej, ciągłości istnienia gatunków roślin, zwierząt i grzybów wraz z ich siedliskami oraz utrzymania i przywracania do właściwego stanu siedlisk przyrodniczych zgodnie z:
 - Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
 - Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.;
 - Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z Programem;
 - Konwencja o różnorodności biologicznej Rio de Janeiro z 1992;
- ochrony dzikiej fauny i flory oraz siedlisk naturalnych:
 - Dyrektywa Rady Europy w sprawie ochrony dziko żyjących ptaków (2009/147/EW);
 - Dyrektywa Rady Europy w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (92/43/EWG);
 - Dyrektywa Rady w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (79/409/EWG);
 - Konwencja Berneńska o ochronie gatunków dzikiej fauny i flory europejskiej oraz siedlisk;
 - Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt - Bonn 1979;
 - Porozumienie o ochronie nietoperzy w Europie - Londyn 4 grudnia 1991r. (Dz. U. nr 96 poz.1112 z dnia 3 grudnia 1999 r.)
 - Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza, jako środowisko życiowe ptactwa wodnego – Ramsar 1971;
- lokalizacji obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko, obszarów o szczególnych walorach przyrodniczych, optymalizacji potrzeb transportowych, wykorzystywania odnawialnych źródeł energii i zachowania proporcji pomiędzy terenami zainwestowanymi i biologicznie czynnymi zgodnie z:
 - Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008;
 - Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie;
 - Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
 - Dyrektywa 85/337/EWG w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko;
 - Konwencja z Espoo z 1991r. o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście, transgranicznym.

7. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Realizacja zapisów Planu nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko z uwagi na:

- położenie terenów gminy nie w bezpośrednim sąsiedztwie granic państwa (odległość od wschodniej granicy kraju wynosi około 85 km);
- niewielką łączną powierzchnię terenów objętych Planem;
- brak lokalizacji inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko na dużą skalę;

W związku z powyższym nie prognozuje się dalekosiężnych (sięgających poza granice kraju) transgranicznych oddziaływań na środowisko.

8. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA

Przeznaczenie terenów pod planowane funkcje będzie oddziaływać na poszczególne elementy środowiska, w tym może powodować uciążliwości rozumiane jako wszelkie zjawiska wpływające ujemnie (negatywnie) na stan otaczającego środowiska, które utrudniają lub pogarszają komfort życia ludzi. Ten dyskomfort, niedogodności czy dysfunkcje środowiska są najczęściej wynikiem przekroczenia dopuszczalnych wartości parametrów, charakteryzujących stan środowiska.

Rodzaje przeznaczenia terenów objętych Planem to:

- 1) WS – teren wód powierzchniowych śródlądowych;
- 2) CC – teren cmentarza czynnego;
- 3) RZM – tereny zabudowy zagrodowej;
- 4) RN – tereny rolnictwa z zakazem zabudowy;
- 5) L – tereny lasów;
- 6) KDZ – teren drogi zbiorczej w kategorii dróg wojewódzkich;
- 7) KDD – tereny dróg dojazdowych w kategorii dróg gminnych.

8.1. Oddziaływanie na ludzi

Na obszarze objętym planem nie obowiązują, żadne plany zagospodarowania przestrzennego. W przypadku nieuchwalenia Planu istnieje możliwość realizowania zabudowy na podstawie decyzji o warunkach zabudowy, co może się wiązać z dalszym zajmowaniem terenu pod funkcje budowlane, wiążące się z lokalnym, ale stałym ubytkiem powierzchni biologicznie czynnej i przekształceniami powierzchni ziemi, a nawet chwilowymi zanieczyszczeniami wód i powietrza.

Plan wprowadza tereny zabudowy w miejscach istniejących siedlisk, w niewielkim zakresie umożliwiając poszerzenie tych terenów wzdłuż drogi. Tereny te zlokalizowane są w obszarach z korzystnym układem komunikacyjnym i infrastrukturalnym dla funkcjonowania planowanych zamierzeń inwestycyjnych. Zabudowa będzie miała punktowy wpływ na otaczającą ją przestrzeń.

W przypadku budowy nowych obiektów kubaturowych lub rozbudowy, uciążliwości powstaną głównie na etapie realizacji inwestycji, natomiast po jej zakończeniu i w czasie eksploatacji będą miały niewielki stopień oddziaływania. Z fazą realizacji (zabudowa i zagospodarowanie nowych terenów czy stworzeniem niezbędnej do ich funkcjonowania infrastruktury) powstaną uciążliwości hałasowe oraz może wystąpić emisja wtórna pyłu ziemnego przy robotach ziemnych oraz emisja związana ze stosowaniem materiałów budowlanych tj. piasku, cementu, wapna. Ruch pojazdów mechanicznych realizujących dostawę materiałów budowlanych oraz później wyposażenia oraz maszyn i narzędzi budowlanych, spowoduje emisję spalin (dwutlenek azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla, węglowodory, sadza) oraz hałas. Hałas powodowany pracą sprzętu budowlanego jest hałasem o natężeniu zmiennym w czasie w sposób nieregularny, zależny od chwilowych uwarunkowań, głównie od charakteru wykonywanych w danym momencie robót budowlanych. Oddziaływania związane z etapem budowy będą miały charakter bezpośredni, ale jedynie chwilowy lub krótkoterminowy i lokalny. Poza tym większość prac będzie wykonywana w dzień, gdy uciążliwości dla ludzi są najmniejsze.

Uciążliwości związane z transportem samochodowym, takie jak: zanieczyszczenie powietrza spalinami i zwiększenie zapylenia, hałas oraz zagrożenia wypadkowe będą ograniczone przestrzennie (okolice dróg, place budowy) i czasowo (okres budowy).

Cmentarz jest już terenem funkcjonującym. Nastąpi jedynie niewielkie rozszerzenie tego terenu w kierunku północnym na teren, gdzie obecnie znajdują się grunty rolne. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się w odległości ok. 190 m od granicy planowanego poszerzenia i jest podłączony do sieci wodociągowej. Teren istniejącego cmentarza i jego poszerzenia znajduje się na szczycie wzniesienia, które opada w kierunku północnym, wschodnim i południowym.

Nie wpłynie to na zwiększenie oddziaływań na tereny sąsiedniej zabudowy. Granice stref ochrony sanitarnej od cmentarza będą w większości zamykać się w obszarach rolnych. Tylko teren 3 RZM w niewielkim zakresie położony jest w odległości powyżej 50 m i mniejszej niż 150,0 m od granicy cmentarza, gdzie obowiązuje zakaz lokalizacji studni i indywidualnych ujęć wody do picia i potrzeb gospodarczych oraz dla budynków korzystających z wody obowiązuje podłączenie do sieci wodociągowej. Zapisy te nie będą przeszkadzały w zagospodarowaniu tego terenu.

Teren wód powierzchniowych śródlądowych – zbiornik wodny, będzie miał minimalnie negatywny wpływ na ludzi tylko w trakcie budowy, natomiast po jej zakończeniu i w czasie eksploatacji będą miały niewielki stopień oddziaływania. W czasie budowy uciążliwości dla ludzi związane będą z emisją hałasu, pyłu i spalin oraz z zagrożeniami wynikającymi z użytkowania maszyn budowlanych. Uciążliwości te będą miały charakter bezpośredni, ale jedynie chwilowy lub krótkoterminowy i lokalny. Ograniczona „inwazyjność” oddziaływań wynika przede wszystkim z ich stosunkowo niewielkiej skali. Wszelkie uciążliwości związane z prowadzeniem robót będą

niewielkie i głównie powodowane przez pracę maszyn budowlanych.

Projektowany zbiornik małej retencji ma być zlokalizowany poza terenami z zabudową mieszkaniową, tak więc nie będzie wymagać wysiedleń ludności.

Funkcja retencyjna i ochrona przeciwpowodziowa jest bardzo istotnym działaniem na rzecz ochrony życia i zdrowia ludzkiego. Niekorzystne oddziaływania na ludzi w wyniku powodzi mają bardzo często charakter znaczący i ponadlokalny, ze skutkami skumulowanymi i odczuwalnymi i długoterminowymi.

Konieczne jest uwzględnianie długofalowego celu, korzystnych skutków bezpośrednich i pośrednich oraz znaczących długotrwałych zmian pozytywnych odczuwalnych przez ludność w okresie wieloletnim.

Budowa zbiornika wodnego przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców. Poszerzy się oferta spędzania czasu wolnego. Pozytywnie na stan psychiczny wpłynie także urozmaicenie - poprawa warunków krajobrazowych. Wkomponowane w krajobraz i podnoszące jego walory zbiorniki mogą stać się miejscami atrakcyjnymi dla wypoczynku na łonie natury oraz edukacji ekologicznej. Ponadto realizacja zbiorników retencyjnych przyczyni się pośrednio do aktywizacji społeczno-gospodarczej obszaru, rozwoju turystyki i rekreacji a bezpośrednio do wzrostu cen działek w otoczeniu zbiornika. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, pozytywny.

Na poziomie Planu brak jest podstaw merytorycznych do prognozowania potencjalnych negatywnych znaczących oddziaływań. Plan zakłada realizację nowych obiektów i budynków z uciążliwością w granicach władania terenem. Dla poszczególnych terenów obowiązuje zagospodarowanie w sposób niepowodujący przekroczeń norm hałasu w terenach sąsiednich oraz przekroczeń standardów jakości środowiska, określonych w przepisach odrębnych. Budynki z pomieszczeniami na pobyt ludzi mają być wznoszone poza zasięgiem uciążliwości określonych w przepisach odrębnych lub w ich zasięgu pod warunkiem zastosowania środków technicznych zmniejszających uciążliwości do poziomu określonego w przepisach odrębnych, Plan nakazuje stosowanie najlepszych dostępnych technik w rozumieniu przepisów odrębnych, eliminujących zagrożenia dla środowiska. Istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu w zakresie emisji wibracji, zanieczyszczenia powietrza, substancji zapachowych, niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego, nie może powodować przekroczeń obowiązujących standardów środowiskowych określonych w przepisach odrębnych oraz wywoływać konieczności ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania. Obowiązuje uwzględnienie w zagospodarowaniu terenu wymogów ochrony środowiska dotyczących ochrony wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem przez odpady i ścieki technologiczne oraz zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, odwodnienie placu i odprowadzenie ścieków i wód skażonych na warunkach określonych w planie. Poza tym Plan zakazuje lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii oraz przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Powyższe zapisy mają na celu ochronę zdrowia i życia ludzi oraz spowodują, że oddziaływania nie będą miały charakteru znaczącego. Opiniowane przedsięwzięcie nie będzie posiadało ujemnego wpływu na zdrowie okolicznych mieszkańców ze względu na emitowany hałas i emisję zanieczyszczeń powietrza, pod warunkiem zrealizowania wniosków zawartych w Planie. Warunki i jakość życia mieszkańców w sąsiedztwie proponowanych w Planie terenów nie ulegnie pogorszeniu. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Plan wprowadza zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, które powinny zapobiec niepożądanemu wpływowi na środowisko i wprowadzone zmiany nie powinny oddziaływać w sposób znacząco negatywny. Wszystkie te zapisy powinny być wystarczającym rozwiązaniem chroniącym ludzi i środowisko.

Zagospodarowanie terenu nie powinno, zatem wprowadzić dodatkowych zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi (na terenie objętym projektem oraz na terenach pozostających w zasięgu oddziaływania wynikającego z realizacji jego ustaleń), pod warunkiem wyegzekwowania wszystkich ustaleń zawartych w projektowanym dokumencie. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny, nie będą miały jednak charakteru znaczącego. Można je zaliczyć do oddziaływań umiarkowanych i słabych, czyli na poziomie akceptowalnym.

8.2. Oddziaływanie na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną

Realizacja postanowień Planu nie wpłynie na charakter i skalę problemów związanych z ochroną przyrody, występujących na terenie gminy i będzie miało bardzo niewielki zakres na szatę roślinną, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczną. Oddziaływania pozostaną na podobnym poziomie.

Tereny pól i lasy pozostaną w dotychczasowym użytkowaniu.

Tereny przeznaczone pod zabudowę zagrodową są już częściowo zainwestowane, nastąpi jedynie niewielkie rozszerzenie terenów budowlanych. Wpłynie to na podtrzymanie dotychczasowych przekształceń środowiska przyrodniczego. Teren jest już przekształcony i nie występują na nim siedliska naturalne. Znajdują się poza obszarami zalesień, zieleni śródpolnej oraz terenami łąk i pastwisk z wysokim poziomem wód gruntowych.

Ze względu na niewielką powierzchnię jaką inwestycje będą miały w skali gminy oraz zainwestowanie części terenu, nie przewiduje się oddziaływań mogących zakłócić funkcjonowanie terenów o cennych walorach florystycznych i faunistycznych. Na etapie realizacji jak i eksploatacji, nie stanowi zagrożenia dla chronionych gatunków roślin i zwierząt oraz siedlisk ich bytowania. Tereny te znajdują się poza siedliskami przyrodniczymi – miejscami żerowiskowymi i miejscami bytowania chronionych ptaków i innych zwierząt. Tereny objęte zmianą nie są wykorzystywane przez ptaki oraz inne gatunki chronione jako miejsca regularnego przebywania i rozrodu, ze względu na położenie w obszarach zurbanizowanych. Oddziaływanie będzie miało bardzo niewielki zakres na szatę roślinną, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczną. Będą miały punktowy wpływ na otaczającą ją przestrzeń. Możliwość wprowadzenia zabudowy przyczyni się do dalszego zmniejszenia powierzchni biologicznie czynnych, jednak będzie miało to miejsce w obrębie dotychczasowego obszaru funkcjonalnego. Mimo utraty istniejących siedlisk nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe zmiany dotyczą niewielkich fragmentów przestrzeni. Są to stosunkowo niewielkie zmiany, które w skali gminy nie zmienią stopnia rozdrobnienia powierzchni biologicznie czynnej, nie zaburzą dotychczasowego funkcjonowania środowiska oraz nie przekształcą siedlisk na dużą skalę. Z tworzeniem nowej zabudowy związane jest to, że w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna (która następnie może zostać odbudowana po zakończeniu procesu budowlanego) ponadto prace budowlane będą powodowały wypłaszanie drobnych zwierząt (oddziaływanie negatywne, krótkoterminowe, chwilowe, bezpośrednie). Obowiązek pozostawienia na działce minimalnej powierzchni biologicznie czynnej zapewnia utrzymanie standardów ochrony środowiska.

Teren cmentarza zostanie w niewielkim stopniu rozszerzony. Nie spowoduje to ubytku cennych siedlisk, ponieważ będzie miało to miejsce w terenach upraw polowych, brak tu drzew i krzewów. Oddziaływania pozostaną na podobnym poziomie.

Wpływ zbiornika wodnego na siedliska przyrodnicze i szatę roślinną będzie polegał na zajmowaniu powierzchni biologicznie czynnych, co wiąże się w miejscu realizacji danego zbiornika z usunięciem stosunkowo niewielkich płatów roślinności oraz pojedynczych drzew i krzewów. Na szatę roślinną i siedliska będzie wpływał w ograniczonym zakresie ruch ciężkiego sprzętu budowlanego odbywający się na krótkich odcinkach na dojeździe do realizowanego obiektu. Kolejnym czynnikiem wpływającym na szatę roślinną jest zmiana stosunków wodnych. Zmiany takie będą miały niewielki zasięg w związku z tym będą w ograniczony sposób oddziaływać na otaczające siedliska, powodując generalnie poprawę warunków wilgotnościowych.

Oddziaływanie na zwierzęta będzie polegać przede wszystkim na płoszeniu na etapie realizacji robót budowlanych oraz podczas późniejszych prac remontowych i utrzymaniowych. Podstawowym stresorem będzie w takich sytuacjach hałas.

Planowana inwestycja, ze względu na swój charakter i zasięg, nie będzie miała żadnego wpływu na siedliska Natura 2000 oraz nie będzie miała istotnego znaczenia dla gatunków priorytetowych

Należy przy tym pamiętać o pozytywnych oddziaływaniach funkcjonującego przedsięwzięcia. Budowa zbiornika wodnego wpłynie na poprawę warunków siedliskowych płazów i innych zwierząt związanych ze środowiskiem wodnym. Zbiornik przyczyni się również do poszerzenia bazy żerowej wielu gatunków ptaków oraz będzie stanowić wodopój dla innych zwierząt. Istnienie zbiornika wzbogaci awifaunę lęgową tej części doliny pól o gatunki związane ze zbiornikami

wodnymi oraz może wpłynąć pośrednio na urozmaicenie składu awifauny, który w aspekcie migracji jest ściśle powiązany z korytarzem ekologicznym dolinowym Póru.

Biorąc pod uwagę efekt długofalowy realizacja inwestycji z zakresu retencji, będzie mieć pozytywne efekty dla przyrody, zwiększy potencjał retencyjny obszaru nie pociągając za sobą drastycznych zmian w środowisku jednocześnie wzbogacając bioróżnorodność. Przy znikomych stratach w dotychczasowej szacie roślinnej i stanowiskach zwierząt uzyskuje się bowiem (w szerszym kontekście przestrzennym) znaczącą poprawę warunków siedliskowych. Zbiorniki retencyjne mogą także korzystnie oddziaływać bezpośrednio na populacje roślin i zwierząt, tworząc ostoje fauny i flory wodnej, wodopoje dla dzikich zwierząt. Ogólnie, do najistotniejszych efektów ekologicznych małej retencji należy zaliczyć takie, jak:

- wzmocnienie ochrony przyrodniczej różnorodności (siedliska i gatunki), w tym gatunków fauny, flory i grzybów i ich siedlisk (poprawa struktury gatunkowej jako wynik zwiększenia uwodnienia siedlisk hydrogenicznych, przyrost liczby gatunków wilgociolubnych, poprawa warunków siedliskowych dla gatunków pozostałych, których siedliska zostały zdegradowane przez osuszanie),

- ograniczenie odpływu wód i poprawa bilansu wodnego zlewni (zwiększenie zasobów wód podziemnych i powierzchniowych), co korzystnie wpływa na warunki siedliskowe,

- poprawa stosunków wodnych siedlisk zdegradowanych, a w jej wyniku zwiększona ochrona przed chorobami, gradacjami szkodników, osłabieniem przyrostów i defoliacją, nienaturalną śmiertelnością

- zachowanie i ochrona gleb torfowych przed mineralizacją i mokradeł przed zarastaniem,

- ochrona przed erozją powodowaną przez wody roztopowe i wezbraniowe,

- minimalizacja skutków suszy w ekosystemach.

Retencja stanowi integralną i pożądaną część składową funkcjonowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej (agrocenoz). Ich oddziaływanie na środowisko biotyczne należy ocenić więc jako znacząco pozytywne, gdyż prowadzi do zwiększania różnorodności biologicznej na wszystkich poziomach troficznych. Środowisko roślin i zwierząt w sytuacji, gdy w miejscu doliny powstanie zbiornik wodny, ulegnie niewątpliwie zmianie. Pomimo wystąpienia zmiany warunków życia i bytowania niektórych gatunków zwierząt oraz likwidacji części zespołów roślinnych nie nastąpi bezpowrotna degradacja wartości ekologicznych omawianego regionu. W stosunkowo krótkim czasie straty zostaną wyrównane. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, pozytywny.

Biorąc pod uwagę niewielką powierzchnię zbiornika oddziaływanie na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną będzie miało niewielki zasięg i siłę. Poza tym wszelkie działania inwestycyjne związane ze zmianą sposobu użytkowania winny spełniać wymagania ochrony środowiska i krajobrazu. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny, a po całkowitej rekultywacji pozytywny.

Realizacja zbiornika wodnego będzie miała korzystny wpływ na powietrze i klimat i wpisuje się w cele ochrony środowiska zawarte w „Strategicznym planie adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030”.

Ustalenia projektu Planu w pełni sankcjonują aspekty środowiska przyrodniczego jako priorytetowych elementów kształtowania przestrzeni.

8.3. Oddziaływanie na wody

Realizacją nowych budynków lub rozbudowa już istniejących spowoduje zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych oraz zwiększenie zapotrzebowania na wodę, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Infiltracja wód opadowych na fragmentach uszczelnionych (np. budynki, parkingi, alejki) nie będzie miała znaczenia dla użytkowania lokalnych zasobów wód podziemnych. Prace budowlane prowadzone podczas realizacji nowych inwestycji mogą w niewielki sposób wpłynąć na obniżenie poziomu zwierciadła wody gruntowej, ale nie będzie to oddziaływanie znaczące i może wystąpić wyłącznie lokalnie. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, umiarkowanie negatywny, ale o skali lokalnej.

Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie zaopatrzenie w wodę z systemów wodociągowych, co ograniczy realizację indywidualnych, niekontrolowanych ujęć wód. Objęcie całego obszaru opracowania zorganizowanym systemem zaopatrzenia w wodę

i odprowadzania ścieków sanitarnych powinno wystarczająco ochronić przed negatywnymi skutkami ustaleń planistycznych na hydrosferę i zapobiec przekroczeniom dopuszczalnych norm. Nie przewiduje się ponadnormatywnych poborów wód podziemnych. Oddziaływania te charakteryzowane są zarówno jako bezpośrednie jak i pośrednie, o różnym rozmieszczeniu czasowym, ale zawsze w skali lokalnej.

Cmentarz jest już obiektem istniejącym. Planuje się jego niewielkie poszerzenie. Teren istniejącego cmentarza i jego poszerzenia znajduje się na szczycie wzniesienia. Ukształtowanie terenu umożliwi swobodny spływ wód opadowych i roztopowych w kierunku zgodnym z ukształtowaniem terenu. W obrębie poszerzenia nie występują rowy ani ciek wodne, najbliższą rzeką jest Por oddalony o ok. 1,2 km w kierunku północnym/północno-wschodnim. W trakcie badań terenowych podczas prac nad dokumentacją geotechniczną nie nawiercono zwierciadła wód gruntowych, nie odnotowano również sączeń infiltracyjnych. Sączenia te są zasilane tylko przez infiltrację wody opadowej, dlatego możliwość ich wystąpienia będzie okresowa i uzależniona od częstotliwości i wielkości opadów atmosferycznych, ich występowanie może okresowo stanowić utrudnienie polegające na uplastycznieniu gruntów pylastych w strefie przypowierzchniowej. Główny użytkowy poziom wód występuje w tym rejonie na głębokości poniżej 10 m i są to wody zbiornika szczelinowego kredy górnej należącej do GZWP 406 Niecka Lubelska – Lublin. Wg Mapy Hydrogeologicznej Ark. Turobin w rejonie omawianego terenu badań hydroizohipsa poziomu wodonośnego kształtuje się na poziomie 220,0 m n.p.m. Najbliższe ujęcie wód kredowych to ujęcie komunalne w Turobinie, które znajduje się w odległości ponad 1 km od terenu poszerzenia cmentarza. Zgodnie z wymaganiami dla terenów pod cmentarzem głębokość do pierwszego poziomu wody gruntowej nie może być płytsza niż 2,5 p.p.t., w związku z czym cały teren można zakwalifikować do obszarów o korzystnych warunkach wodnych. Przewidywane oddziaływania pozostaną na podobnym poziomie. Nie przewiduje się zwiększenia oddziaływań na wody. Wokół cmentarza wyznaczono 50 i 150-metrową strefę ochrony sanitarnej, w granicach której obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Wyznaczenie tereny wód powodziowych służy ochronie terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Przy realizacji zagospodarowania w tych terenach obowiązuje uwzględnienie zakazów, nakazów i uzyskanie wymaganych pozwoleń dotyczących zagospodarowania obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi.

Podstawowa funkcja zbiornika to retencja wody w celu zwiększenia zasobów wodnych zlewni rzeki pór i zapobiegania suszy, z możliwością wykorzystania retencjonowanej wody dla rolnictwa (perspektywicznie), do celów przeciwpożarowych oraz dla celów rekreacji. Ponadto dodatkowo zbiornik będzie pełnił funkcję zbiornika przeciwpowodziowego.

Podpiętrzenie wody, nawet w stosunkowo niewielkiej skali wpływać będzie na spowolnienie i stabilizację odpływu wody ze zlewni. Zbiorniki retencyjne w ekstremalnych sytuacjach suszy mogą zwiększać przepływy poniżej zbiornika. Powstanie zbiornika będzie miało bardzo korzystny wpływ na retencję wód powierzchniowych, co wpłynie korzystnie na lokalne siedliska przyrodnicze (zdegradowane torfowiska niskie i przesuszone łąki wykształcone jako pochodne melioracji).

Nowo powstały zbiornik może mieć duże znaczenie dla ochrony przeciwpowodziowej. Plan przewiduje przy realizacji zagospodarowania uwzględnienie zakazów, nakazów i uzyskanie wymaganych pozwoleń dotyczących zagospodarowania obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi.

Zasoby wody gruntowej mogą być lokalnie silniej determinowane przez oddziaływanie piętrzeń w miejscach, gdzie podłoże jest bardziej przepuszczalne, a dno doliny jest płaskie lub wykazuje nieznaczne spadki.

W kontekście wpływu na zasoby wód powierzchniowych i podziemnych planowane przedsięwzięcie daje możliwość zwiększenie retencji powierzchniowej i gruntowej (głównie płytkich wód gruntowych). Efekt ten będzie jednak widoczny przede wszystkim w skali lokalnej.

Realizacja zbiornika wodnego nie spowoduje istotnych ograniczeń w przepływie wód powierzchniowych.

Należy brać pod uwagę fakt, iż żadna inwestycja nie może być oddana do użytkowania, jeśli nie spełnia standardów jakości środowiska. Tereny te należy zagospodarowywać z poszanowaniem podstawowych zasad ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, a w szczególności ochrony

krajobrazu oraz ochrony środowiska. Plan zakazuje również lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii oraz inwestycji znacząco oddziałujących na wody podziemne i powierzchniowe ze względu na wytwarzane ścieki i odpady oraz emitowane pyły i gazy, w rozumieniu przepisów odrębnych, a także obowiązku utrzymania dobrego stanu jednolitych części wód podziemnych oraz osiągnięcia dobrego stanu jednolitej części wód powierzchniowych. Są to zapisy korzystne dla ochrony wód, powodujące, że oddziaływania będą miały charakter co prawda bezpośredni, długoterminowy, stały, ale nie będą miały charakteru znaczącego i nie będą naruszać określonych standardów jakościowych wód.

W obrębie obszaru objętego planem nie ma ustanowionych stref ochronnych ujęć wody ani obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

Wśród oddziaływań należy wspomnieć o możliwości wystąpienia incydentalnie zanieczyszczenia np. podczas prac budowlanych, awarii czy wypadków pojazdów – zanieczyszczenia prawdopodobnie pojawią się również chwilowo w stanie wód podziemnych (gruntowych), co jest oddziaływaniem skumulowanym. Należy je jak najszybciej usuwać. Zapobieganie tego typu sytuacjom jest kwestią dobrej organizacji, właściwie prowadzonych prac oraz dobrego stanu technicznego maszyn i urządzeń i nie powinno stanowić zagrożenia dla wód podziemnych na dużą skalę.

Plan wprowadza zapisy, które są korzystne dla wód powierzchniowych i podziemnych. Są to zapisy powodujące, że oddziaływania będą miały charakter co prawda bezpośredni, długoterminowy, stały, ale nie będą miały charakteru znaczącego i nie będą naruszać określonych standardów jakościowych wód.

Zapisy planu są korzystne jeśli chodzi o ochronę istniejących zasobów wodnych w gminie Turobin. Plan zakazuje lokalizacji inwestycji znacząco oddziałujących na wody podziemne i powierzchniowe ze względu na wytwarzane ścieki i odpady oraz emitowane pyły i gazy, w rozumieniu przepisów odrębnych, a także utrzymanie dobrego stanu jednolitych części wód podziemnych oraz osiągnięcie dobrego stanu jednolitej części wód powierzchniowych. W związku z tym nie przewiduje się wystąpienia znacząco negatywnych oddziaływań na wody podziemne. Ustalenia projektu Planu nie stwarzają zagrożenia dla jakości i ilości wód Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 406 Niecka Lubelska (Lublin) oraz wód powierzchniowych a tym samym nie stwarzają zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych dla Jednolitej Części Wód Podziemnych Nr 90 oraz Jednolitej Części Wód Powierzchniowych PLRW2000062417499 Pór.

Ustalenia Planu są zgodne z celami środowiskowymi Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, wynikających z Ramowej Dyrektywy Wodnej oraz działu III ustawy Prawo Wodne.

Nie przewiduje się:

-pogorszenia stanu ekologicznego lub potencjału ekologicznego albo zagrożenia nieosiągnięciem dobrego stanu bądź potencjału ekologicznego dla wód powierzchniowych,

-pogorszenia stanu ilościowego i chemicznego albo zagrożenia nieosiągnięciem dobrego stanu ilościowego i chemicznego dla wód podziemnych.

Zapisy Planu gwarantują ochronę wód przed wprowadzaniem do nich zanieczyszczeń co zapobiegnie pogorszeniu stanu wód. Plan zapewnia równowagę między poborem a zasilaniem wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Oddziaływania na wody charakteryzowane są jako zarówno bezpośrednie jak i pośrednie, o różnym rozmieszczeniu czasowym, ale zawsze lokalnej skali.

8.4. Oddziaływanie na powietrze i klimat

Utrzymanie lasów, pól i wprowadzenie terenów wód powierzchniowych będzie sprzyjało zachowaniu korzystnego topoklimatu. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, pozytywny.

W przypadku wprowadzenia nowych budynków przewidywane jest minimalne zwiększenie rozmiarów emisji zanieczyszczeń atmosfery (gazów cieplowniczych, spalin, pyłów) wiążące się z funkcjonowaniem nowych obiektów budowlanych oraz natężeniem ruchu samochodowego. Powstanie pewna ilość (uzależniona od ilości i rodzaju powstających obiektów budowlanych) nowych źródeł emisji zanieczyszczeń powietrza, a zatem stan jego czystości może w bardzo niewielkim, praktycznie niezauważalnym stopniu pogorszyć się w stosunku do stanu istniejącego. Będzie to niewielki wzrost, ponieważ planuje się niewielkie rozszerzenie terenów zabudowanych.

Zapisy zawarte w Planie zapobiegają negatywnemu oddziaływaniu tej zabudowy na tereny sąsiednie. Biorąc pod uwagę niewielki stopień rozszerzenia terenów zabudowanych ponad już istniejące zagospodarowanie nie przewiduje się znacznego zwiększenia oddziaływań niż te, które występują obecnie. Wpłyne to częściowo na podtrzymaniu dotychczasowych przekształceń środowiska przyrodniczego. Następować będzie dalsze zajmowanie terenów otwartych pod funkcje budowlane, wiążące się z możliwością lokalnego zanieczyszczenia powietrza. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały.

Zaliczane do skumulowanych zmiany w klimacie lokalnym będą minimalne i nieodczuwalne dla człowieka oraz świata biotycznego i ograniczą się do nieznacznych zmian warunków termiczno-wilgotnościowych i anemologicznych spowodowanych zwiększeniem powierzchni sztucznych i wprowadzeniem obiektów kubaturowych.

W fazie zabudowy terenów wystąpi emisja wtórna pyłu ziemnego przy robotach ziemnych oraz emisja związana ze stosowaniem materiałów budowlanych tj. piasku, cementu, wapna. Ruch pojazdów mechanicznych realizujących dostawy materiałów budowlanych oraz później wyposażenia oraz maszyn i narzędzi budowlanych, spowoduje emisję spalin (dwutlenek azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla, węglowodory, sadza) oraz hałas. Hałas powodowany pracą sprzętu budowlanego jest hałasem o natężeniu zmiennym w czasie w sposób nieregularny. Zależny od chwilowych uwarunkowań, głównie od charakteru wykonywanych w danym momencie robót budowlanych. Większość prac na etapie realizacji jak i eksploatacji obiektów będzie wykonywana w dzień, gdy uciążliwości dla ludzi są najmniejsze. Nieznaczny wzrost poziomu hałasu można będzie prawdopodobnie zaobserwować w fazie realizacji jak i eksploatacji w obrębie ciągów komunikacji i terenów, których działalność wymaga częstych dostaw. Zanieczyszczenia pochodzące z silników maszyn używanych podczas prac budowlanych i przejeżdżających drogami samochodów dowożących towary takie jak: zanieczyszczenie powietrza spalinami i zwiększenie zapylenia, hałas oraz zagrożenia wypadkowe będą miały zasięg bardzo ograniczony przestrzennie (okolice dróg, place budowy) i czasowo (okres budowy). Tak, więc nie przewiduje się przekroczeń dopuszczalnych norm stężeń zanieczyszczeń pyłowo-gazowych w rejonie najbliższej zabudowy mieszkalnej. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, średnioterminowy, chwilowy, minimalnie negatywny. Zanieczyszczenie powietrza będzie miało charakter lokalny i krótkotrwały, niekumulujący się w środowisku i ustąpi wraz z zakończeniem prac budowlanych. Plan dopuszcza wyłącznie lokalizowanie obiektów o uciążliwości nie wykraczającej poza granice władania terenem przez dysponenta. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Rozszerzenie cmentarza nie będzie miało negatywnych skutków dla powietrza i klimatu.

Realizacja zbiornika wodnego będzie miała korzystny wpływ na powietrze i klimat i wpisuje się w cele ochrony środowiska zawarte w „Strategicznym planie adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030”.

W czasie budowy zbiornika wodnego wystąpią ruchome, punktowe źródła hałasu związane z przygotowaniem terenu, załadunkiem, transportem i wyładunkiem surowca, robotami ziemnymi oraz prace porządkowe związane z plantowaniem terenu i obsiewem traw. Emisja spalin i hałas wynikające z pracy maszyn będą nieznacznie negatywnie oddziaływać na powietrze i klimat akustyczny, ale jedynie w skali lokalnej. Emisja zanieczyszczeń do powietrza również nie wpłynie znacząco na czystość powietrza. Zanieczyszczenia spalinami ze sprzętu budowlanego oraz pylenie gruntu związane z pracami ziemnymi (w szczególności w okresie letnim) nie będzie osiągać wysokich stężeń, które mogłyby negatywnie wpływać na ludzi i siedliska przyrodnicze. Działania te będą okresowe i po zakończeniu realizacji inwestycji negatywny wpływ ustanie. Tak, więc nie przewiduje się przekroczeń dopuszczalnych norm stężeń zanieczyszczeń pyłowo-gazowych w rejonie najbliższej zabudowy mieszkalnej. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, średnioterminowy, chwilowy, minimalnie negatywny. Zanieczyszczenie powietrza będzie miało charakter lokalny i krótkotrwały, niekumulujący się w środowisku i ustąpi wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Realizacja zbiornika wodnego wpłynie na zwiększenie retencji w zlewni co będzie miało pozytywny wpływ na mikroklimat. Wpływ ten ograniczy się do zwiększenia wilgotności powietrza w najbliższym otoczeniu zbiornika, co z kolei w okresie obniżonych temperatur dobowych może powodować powstawanie osadów atmosferycznych. Powstawanie rosy będzie wpływać

pozytywnie na roślinność, szczególnie w okresach bez opadów atmosferycznych, zwiększając uwilgotnienie terenu, a tym samym polepszają warunki jej wzrostu. Parowanie wody z uwilgotnionych siedlisk może powodować lokalne spadki temperatury, w porównaniu z obszarami suchszymi. Szczególnie jest to odczuwalne przy wyższych temperaturach w okresach letnich (element łagodzący klimat). Zaplanowany zbiornik wodny może jednak zmniejszać amplitudy temperatury powietrza tylko w niewielkiej odległości od brzegów. Mimo lokalnego zasięgu należy uznać, że oddziaływania będą korzystne.

Plan wprowadza dla poszczególnych terenów obowiązek zagospodarowania w sposób nie powodujący przekroczeń norm hałasu w terenach sąsiednich. Budynki z pomieszczeniami na pobyt ludzi mają być wznoszone poza zasięgiem uciążliwości określonych w przepisach odrębnych lub w ich zasięgu pod warunkiem zastosowania środków technicznych zmniejszających uciążliwości do poziomu określonego w przepisach odrębnych. Plan nakazuje stosowanie najlepszych dostępnych technik w rozumieniu przepisów odrębnych, eliminujących zagrożenia dla środowiska. Istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu w zakresie emisji wibracji, zanieczyszczenia powietrza, substancji zapachowych, niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego, nie może powodować przekroczeń obowiązujących standardów środowiskowych określonych w przepisach odrębnych oraz wywoływać konieczności ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania. Poza tym plan nakazuje uwzględnienie w zagospodarowaniu terenu wymogów ochrony środowiska. Biorąc pod uwagę te ustalenia oraz możliwość niewielkiego rozszerzenia zainwestowania oraz charakter wprowadzanych zmian, nie przewiduje się znacznego zwiększenia oddziaływań niż te, które występują obecnie. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Oddziaływania na środowisko związane z emisją zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do powietrza, emisją hałasu będą co prawda negatywne, ale nie będą miały charakteru znaczącego – nie będą naruszać określonych standardów jakościowych powietrza. Można je zaliczyć do oddziaływań umiarkowanych i słabych, czyli na poziomie akceptowalnym.

Realizacja planowanych inwestycji nie będzie miała wpływu na zmiany klimatyczne. Ustalenia projektu Planu uwzględniają cele i kierunki adaptacji do zmian klimatu.

8.5. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, gleby, kopaliny i zasoby naturalne

Tereny przeznaczone pod zabudowę zagrodową są już częściowo zainwestowane, nastąpi jedynie niewielkie rozszerzenie terenu, w którym mogą powstać budynki. Tereny te znajdują się w sąsiedztwie istniejących ciągów zabudowy, przy drogach, w terenach zurbanizowanych. Zabudowa będzie miała punktowy wpływ na otaczającą ją przestrzeń. Wpłynie to częściowo na podtrzymaniu dotychczasowych przekształceń środowiska przyrodniczego. W tych terenach następować będzie dalsze zajmowanie terenów otwartych pod funkcje budowlane, wiążące się z lokalnym, ale stałym przekształceniem powierzchni ziemi.

Najistotniejszym, negatywnym oddziaływaniem na gleby będzie ich bezpośrednie i stałe zajmowanie pod trwałe zainwestowanie budynkami i terenami utwardzonymi. Najwyższą formę degradacji powierzchni ziemi stanowi zabudowa techniczna, która nie tylko redukuje powierzchnię glebową, ale również ogranicza wymianę gazową i wodną między atmosferą a pedosferą. W związku z realizacją nowego zainwestowania, oddziaływania wystąpią głównie na etapie inwestycyjnym. Dotyczyć będą: zmiany lokalnego ukształtowania terenu oraz przypowierzchniowych warstw geologicznych w wyniku prac realizacyjnych związanych z posadowieniem budynków, prowadzeniem ciągów komunikacyjnych oraz sieci uzbrojenia terenu, likwidacji i przekształcenia fizycznego pokrywy glebowej, zmianą aktualnego użytkowania gruntów i likwidacji istniejącej roślinności. Aby ograniczyć negatywne skutki tych prac powinno się powierzchnią warstwę gleby, zdjętą podczas prac budowlanych, powtórnie wykorzystać np. do niwelacji terenów drogowych, zagospodarowania całości terenu po zakończeniu budowy, w uprawie roślinnej, bądź przy zakładaniu zieleni urządzonej. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, w niewielkim stopniu negatywny.

Teren cmentarza jest już w większości zainwestowany. Przewidywane jest jego niewielkie rozszerzenie. W trakcie badań terenowych podczas prac nad dokumentacją geotechniczną w podłożu stwierdzono następujące zespoły gruntów:

- holocenijskie grunty antropogeniczne, są to gleby pylaste o miąższości 0,3-0,4 m,

- plejstoceńskie grunty rodzime mineralne małospoiste, są to pyły o charakterze lessów, w stanie twaroplastycznym.

Grunty występujące w podłożu projektowanego poszerzenia cmentarza parafialnego to grunty małospoiste (pyły), charakteryzujące się słabą wodoprzepuszczalnością $K_{10} 10^{-6} \text{m/s}$, zawartością CaCO_3 3-5%, przy wartości pH 6,8-7,2. Ze względu na warunki gruntowo-wodne omawiany teren zakwalifikowano jako korzystny dla poszerzenia cmentarza. Przewidywane oddziaływania pozostaną na podobnym poziomie. Wokół cmentarza wyznaczono 50 i 150-metrową strefę ochrony sanitarnej, w granicach której obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów, zgodnie z przepisami odrębnymi. W trakcie funkcjonowania poszerzonego terenu cmentarza będzie zwiększona ilość odpadów, dlatego niezbędne będą rozwiązania sprawnej gospodarki ilością odpadów, co powinno gwarantować wyeliminowanie negatywnego wpływu na środowisko gruntowe.

Skala realizacji zbiornika wodnego sprawia, że jego wpływ na powierzchnię ziemi będzie niewielki. W związku z realizacją nowego zainwestowania, oddziaływania wystąpią głównie na etapie inwestycyjnym. Oddziaływania w tym zakresie ograniczą się do zmiany ukształtowania terenu oraz przypowierzchniowych warstw geologicznych w wyniku tworzenia czaszy zbiorników, usypywania grobli czy odkładów gruntu. Może przy tym w skali lokalnej dojść do uruchomienia procesów erozyjnych. Proces ten będzie jednak ograniczany poprzez nasadzenia roślinne oraz roślinność pojawiającą się w wyniku naturalnej sukcesji chroniącą odsłoniętą powierzchnię gleby. Procesy erozji wodnej mogą zachodzić także w koleinach powstałych po przejeździe ciężkiego sprzętu budowlanego. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, w niewielkim stopniu negatywny.

Należy brać pod uwagę fakt, iż żadna inwestycja nie może być oddana do użytkowania, jeśli nie spełnia standardów jakości środowiska. Tereny te należy zagospodarowywać z poszanowaniem podstawowych zasad ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, a w szczególności ochrony krajobrazu oraz ochrony środowiska. Poza tym plan nakazuje uwzględnienie w zagospodarowaniu terenu wymogów ochrony środowiska. Plan zakazuje również lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii. Oddziaływania te mają charakter bezpośredni, długoterminowy, stały.

Przedmiotowy Plan dotyczy niewielkich fragmentów przestrzeni. Są to stosunkowo niewielkie zmiany, które w skali gminy nie zmieniają stopnia rozdrobnienia gruntów, nie zaburzają dotychczasowego funkcjonowania środowiska. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały.

Przeznaczenie terenów pod funkcje określone w projektowanym dokumencie nie powinno wiązać się z zanieczyszczeniem gleb lub ziemi, pod warunkiem prawidłowej gospodarki odpadami i ściekami. Ewentualne zagrożenia związane są ze zjawiskami i incydentami, których wystąpienia nie można przewidzieć – awarie i katastrofy skutkujące wyciekami substancji zanieczyszczających i ich przedostawaniem się do gleby. Zapobieganie takim sytuacjom polega na przestrzeganiu przepisów i stosowaniu sprawnych urządzeń i maszyn.

Zakładając zastosowanie wszystkich zasad ochrony środowiska wyznaczonych w Planie oraz obowiązujących przepisach nie przewiduje się znaczących przekroczeń standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi. Nie przewiduje się wielkoskalowych przemieszczeń gruntu i istotnej zmiany ukształtowania powierzchni ziemi. Nie przewiduje się tu wytwarzania odpadów niebezpiecznych, których magazynowanie byłoby szkodliwe dla podłoża gruntowego.

Zaplanowane funkcje nie mają wpływu na budowę geologiczną i zasoby naturalne. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

8.6. Oddziaływanie na krajobraz

Plan w terenach zabudowy zagrodowej umożliwi w terenie powstanie nowych form kubaturowych lub zmianę parametrów już istniejących. Wprowadzenie nowych elementów przestrzennych spowoduje niewielkie zmiany lokalnego krajobrazu. Będzie to miało niewielką skalę i będzie nawiązywać do zagospodarowania już istniejącego. Wpłyne to częściowo na podtrzymaniu dotychczasowych przekształceń środowiska przyrodniczego. Następować będzie dalsze zajmowanie terenów otwartych pod funkcje budowlane, wiążące się z lokalnym, ale stałym ubytkiem powierzchni biologicznie czynnej i przekształceniami

powierzchni ziemi, ale nie będzie powodować fragmentacji krajobrazu.

Zabudowa będzie miała punktowy wpływ na otaczającą ją przestrzeń. Nastąpi zwiększenie oddziaływania na krajobraz ze względu na zajęcie powierzchni na nowe obiekty i przekształcenie powierzchni ziemi w czasie robót inwestycyjnych. Zmieniają się proporcje terenów zabudowanych do terenów otwartych. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały.

Plan wprowadza wskaźniki intensywności zabudowy, maksymalną powierzchnię zabudowy oraz narzuca gabaryty dla nowopowstających budynków dzięki czemu nie będą tworzyły się dominanty krajobrazowe. Plan nakazuje zagospodarowanie terenów w jak najwyższych standardach architektonicznych, w nawiązaniu do lokalnej tradycji budowlanej, z poszanowaniem podstawowych zasad ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, a w szczególności ochrony krajobrazu oraz ochrony środowiska. Zmiany funkcji terenów określone w niniejszym Planie nie mogą powodować przekroczeń standardów jakości środowiska. We wszystkich obszarach należy kształtować tereny zieleni wpływającej pozytywnie na krajobraz oraz klimat w otoczeniu obiektów. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Cmentarz jest już funkcją istniejącą i niewielki jego rozszerzenie nie spowoduje znaczących zmian w krajobrazie. Oddziaływania pozostaną na podobnym poziomie.

W Planie uwzględniono teren wód powierzchniowych śródlądowych – zbiornik wodny. Wprowadzenie nowych elementów spowoduje niewielkie zmiany lokalnego krajobrazu.

Budowa zbiornika wodnego w dolinie rzeki Pór trwale zmieni krajobraz tej części doliny. Będzie to jednak zmiana korzystna podnosząca walory krajobrazowe.

Budowa sztucznego zbiornika wodnego jest antropologicznym przekształceniem krajobrazu przez wprowadzenie do niego elementu obcego. Degradacja walorów krajobrazowych oraz negatywne odczucia estetyczne związane będą szczególnie z etapem budowy zbiornika retencyjnego, obwałowań oraz do czasu odrodzenia się roślinności zniszczonej na etapie prowadzenia prac. Nowe elementy do czasu „wtopienia” się w krajobraz będą stanowić wyraźnie wyeksponowane dominanty, które stworzą szczególnie na początku dysharmonię w otaczającym krajobrazie. Przekształcenia krajobrazu nie będą mieć charakteru znaczącego.

Po zakończeniu etapu budowy i piętrzenia wód w krajobrazie pojawia się nowa jakość. Powszechnie uważa się, że zbiorniki wodne w krajobrazie istotnie podkreślają jego wartość i walory. Zmiany takie mogą być jednak odbierane przez dużą część społeczeństwa jako pozytywne.

Do pozytywnych oddziaływań na krajobraz zaliczyć można: uatrakcyjnienie panoram widokowych zwłaszcza z okolicznych wzniesień oraz możliwość wykorzystania terenów przy zbiorniku jako terenów rekreacyjnych.

Ewentualny negatywny wpływ zbiorników wodnych na krajobraz zostanie zniwelowany przez odpowiednie wkomponowanie ich w otoczenie oraz wykorzystywanie do budowy materiałów naturalnych. Zbiorniki wodne dobrze wpisują się w krajobraz dolin rzecznych. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, początkowo negatywny (faza budowy) a następnie neutralny a nawet pozytywny.

Plan zakłada wprowadzenie strefy ochrony ekspozycji krajobrazu, w granicach której obowiązuje utrzymanie niezakłóconych widoków z przestrzeni publicznych, w tym: drogi, szlaku wodnego, terenów zieleni oraz wprowadzenie strefy ekspozycji cmentarza. Są to zapisy korzystne z punktu ochrony panoram widokowych przed zabudowaniem.

Oddziaływanie na krajobraz będzie niewielkie i nie będzie powodowało dużego dysonansu krajobrazowego a wprowadzenie zbiornika wodnego może przyczynić się do poprawy walorów krajobrazowych.

8.7. Oddziaływanie na zabytki

Nie przewiduje się negatywnego wpływu ustaleń na zabytki. Analizowane tereny nie ingerują bezpośrednio w tereny i obiekty objęte ochroną, jako dobra kultury współczesnej ani stanowiska archeologiczne. W terenie 1CC znajduje się kaplica św. Elżbiety, wpisana do rejestru zabytków pod nr A/97. Teren cmentarza stanowi zabytek nieruchomy ujęty w gminnej ewidencji zabytków gminy Turobin. Plan utrzymuje ochronę tych terenów i wprowadza nakazy i zakazy umożliwiające ich ochronę i kontrolę przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Jeżeli na terenach objętych planem zostanie znaleziony przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, obowiązuje postępowanie zgodnie z przepisami odrębnymi.

Będą to oddziaływania bezpośrednie, długoterminowe, stałe, neutralne.

8.8. Oddziaływanie na dobra materialne

Oceniając dobro materialne, jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy Planu służą ogólnemu rozwojowi gminy, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.

Realizacja Planu winna respektować prawo własności oraz prawo władania terenami, w stosunku do których Plan wprowadza zmiany użytkowania.

Będą to więc w przewadze pozytywne oddziaływania bezpośrednie, długotrwałe i stałe.

8.9. Oddziaływanie na obszary chronione w tym Natura 2000

Wprowadzane zmiany znajdują się poza obszarami chronionymi ustanowionymi w gminie Turobin. Znajdujące się na terenie gminy obszary Natura 2000 znajdują się w dużej odległości od planowanych terenów: obszar Guzówka (PLH060071) znajduje się w odległości 4,2 km a Dolina Łętowni (PLH060040) ponad 8 km. W Planie brak lokalizacji inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko na dużą skalę, których oddziaływanie wpływałoby na obszary chronione.

W terenie oznaczonym symbolem 1CC znajduje się pomnik przyrody wpisany do rejestru pomników przyrody, dla ochrony którego Plan przewiduje, że wszelkie zagospodarowanie terenu w jego pobliżu nakazuje uwzględnienie zasad i ograniczeń wynikające z aktualnie obowiązujących przepisów odrębnych. Teren cmentarza jest już obecnie zagospodarowany i plan utrzymuje tę funkcję. Wprowadzony jest minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej działki: 10% co powoduje utrzymanie istniejącej zieleni. Nie ma zagrożenia uszkodzeniem lub zniszczeniem, zanieczyszczeniem gleby w pobliżu pomnika. Oddziaływania pozostaną na dotychczasowym poziomie.

Tereny objęte zmianami obejmują obszar położony poza siedliskami przyrodniczymi – miejscami żerowiskowymi i miejscami bytowania zwierząt. Nie są wykorzystywane przez ptaki oraz inne gatunki chronione jako miejsca regularnego przebywania i rozrodu, ze względu na położenie w obszarze zurbanizowanym., zatem nie będą naruszać cennych walorów faunistycznych i florystycznych oraz nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na środowisko. Tereny te w przypadku wprowadzenia rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko zaproponowanych w Planie nie będą powodować znaczącego oddziaływania na środowisko i nie spowodują pogorszenia walorów środowiska przyrodniczego. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Reasumując powyższe, wprowadzenie zmian w gminie Turobin nie będzie miało wpływu na obszary chronione, znajdujące się na terenie gminy, jak i poza granicami gminy w tym obszary Natura 2000. Niezagrożony będzie przedmiot ochrony, spójność i integralność obszarów Natura 2000, gdyż nowe tereny zainwestowane nie będą ograniczały drożności szlaków migracji ani wpływały w ten sposób pośrednio na łączność między wyznaczonymi obszarami Natura 2000. Nie będą naruszać cennych walorów florystycznych i faunistycznych i nie przewiduje się zmiany użytkowania terenu i parametrów jakości środowiska. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Z analizy uwarunkowań ekofizjograficznych wynika, że brak również prawdopodobieństwa wpływu na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych określonych przepisami Dyrektywy Siedliskowej i Dyrektywy Ptasiej (Dyrektywa Rady 92/43/EWG z 21 maja 1992r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory i Dyrektywa 2009/147/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z 30 listopada 2009r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa) oraz zwierzęta chronione Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016, poz 2183).

Tereny 1CC, 1RN, 2RN, 3RN, 4RN, 1L, 2L, 3L, 4L, 1RZM, 2RZM, 3RZM, 1KDD, 2KDD znajdują

się w granicach korytarza ekologicznego Roztocze Lubelskie KpdC-1D, natomiast tereny 1WS, 848KDZ położone są w korytarzu ekologicznym rangi regionalnej. Ustalenia Planu nie wpłyną na utratę cennych siedlisk tych korytarzy ekologicznych. Nowowprowadzane tereny zabudowy znajdują się w obszarach upraw polowych, nie ingerują w najcenniejsze ekosystemy wchodzące w skład korytarzy ekologicznych. Nie nastąpi przerwanie ciągłości korytarzy ekologicznych. Drożne pozostaną zarówno korytarze ekologiczne, jak i elementy łącznikowe. Plan nie wprowadza funkcji uszczuplających istniejącą zieleń co przyczyni się do zachowania istniejących łączników ekologicznych. Wprowadzenie zbiornika wodnego przyczyni się do urozmaicenia i wzbogacenia korytarza ekologicznego rzeki Pór. Biorąc pod uwagę efekt długofalowy realizacja inwestycji z zakresu retencji, będzie mieć pozytywne efekty dla przyrody, zwiększy potencjał retencyjny obszaru nie pociągając za sobą drastycznych zmian w środowisku jednocześnie wzbogacając bioróżnorodność. Przy znikomych stratach w dotychczasowej szacie roślinnej i stanowiskach zwierząt uzyskuje się bowiem (w szerszym kontekście przestrzennym) znaczącą poprawę warunków siedliskowych. Zbiorniki wodne mogą także korzystnie oddziaływać bezpośrednio na populacje roślin i zwierząt, tworząc ostoje fauny i flory wodnej, wodopoje dla dzikich zwierząt. Zatem realizacja zbiornika wodnego będzie korzystna dla funkcjonowania korytarza ekologicznego.

Ustalenia Planu w pełni sankcjonują aspekty środowiska przyrodniczego jako priorytetowych elementów kształtowania przestrzeni.

Wprowadzone w Planie obostrzenia powinny być wystarczające dla zabezpieczenia środowiska przed ewentualnymi skutkami funkcjonowania dotychczasowego i wprowadzenia nowego zainwestowania oraz ograniczają do poziomu akceptowalnego ewentualne oddziaływania negatywne w środowisku. Plan zakłada dotrzymanie standardów jakości środowiska.

W związku z powyższym nie prognozuje się, aby planowane funkcje mogły oddziaływać na obszary chronione w tym obszary Natura 2000.

8.10. Oddziaływanie skumulowane

Oddziaływania skumulowane definiowane są jako zmiany w środowisku wywołane wpływem danego rodzaju działalności w połączeniu z innymi obecnymi lub realnymi przyszłymi działaniami.

W otoczeniu planowanych inwestycji źródłami hałasu będą głównie przejeżdżające drogami samochody. Nieznaczny wzrost poziomu hałasu można będzie prawdopodobnie zaobserwować w fazie realizacji jak i eksploatacji zabudowy. W czasie eksploatacji nie przewiduje się znacznego wzrostu oddziaływań, ponad występujące obecnie.

Ze względu na założenia Planu o nieprzekraczaniu norm hałasu, prognozuje się, że nie wystąpi, na obszarze projektowanego miejscowego planu i w tego otoczeniu, znaczny wzrost poziomu hałasu i nie ma zagrożenia kumulowaniem się z innymi źródłami hałasu.

Analizowane przedsięwzięcia będą miały znikomy wpływ na krajobraz. Utrzymanie istniejącego cmentarza i realizacja niewielkich fragmentów zabudowy nie będzie powodował kumulowania oddziaływań na krajobraz, ponieważ Plan wprowadza wskaźniki i parametry zagospodarowania, które nie dopuszczają do powstania dominant. Realizacja zbiornika wodnego spowoduje zmiany w krajobrazie lokalnym, jednak przedsięwzięcie będzie wkomponowane w krajobraz i docelowo podnoszące jego walory, nie spowoduje powstania dominant. Uatrakcyjni natomiast panoramy widokowe.

9. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

W celu minimalizowania uciążliwości funkcji proponowanych w Planie należy stosować przy ich realizacji najnowsze dostępne technologie i wysokiej jakości urządzenia i materiały. Ogólnie wymagana jest zgodność z zasadami rozwoju zrównoważonego i przepisami odrębnymi, a zmiany funkcji terenu nie mogą powodować przekroczeń standardów jakości środowiska.

Ustalenia Planu zakładają ochronę lokalnych interesów publicznych poprzez unormowanie i podporządkowanie działań inwestycyjnych wymogom zachowania ładu przestrzennego oraz

uksztaltowanie prawidłowego układu komunikacyjnego z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań. Zaproponowane przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania poszczególnych terenów umożliwiają kształtowanie ładu przestrzennego w sposób zapewniający ochronę środowiska, zdrowia ludzi oraz wartości kulturowych gminy.

Plan zakłada następujące zasady ochrony mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko:

W zakresie ochrony środowiska:

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego obejmujących inwestycje łączności publicznej, infrastruktury technicznej i komunikacyjnej i budowli przeciwpowodziowych;
- 2) dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów oznaczonych symbolami przeznaczenia RZM jak dla terenów przeznaczonych na cele zabudowy zagrodowej;
- 3) tereny nie wymienione powyżej nie wymagają ochrony przed hałasem, nie ustala się dla nich dopuszczalnych poziomów hałasu;
- 4) budynki z pomieszczeniami na pobyt ludzi powinny być wznoszone poza zasięgiem uciążliwości określonych w przepisach odrębnych lub w ich zasięgu pod warunkiem zastosowania środków technicznych zmniejszających uciążliwości do poziomu określonego w przepisach odrębnych;
- 5) dla poszczególnych terenów obowiązuje zagospodarowanie w sposób niepowodujący przekroczeń norm hałasu w terenach sąsiednich, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 6) istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu w zakresie emisji wibracji, zanieczyszczenia powietrza, substancji zapachowych, niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego, nie może powodować przekroczeń obowiązujących standardów środowiskowych określonych w przepisach odrębnych oraz wywoływać konieczności ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania,
- 7) dokonywania na terenach zmeliorowanych, przed realizacją zabudowy, odpowiednich zabezpieczeń lub przebudowy urządzeń melioracyjnych, w uzgodnieniu z użytkownikiem tych urządzeń, umożliwiających prawidłowe funkcjonowanie systemu na terenach sąsiednich;
- 8) w związku z prowadzeniem gospodarki rolnej nakazuje się:
 - a) gromadzenie gnojówki i gnojowicy w zbiornikach szczelnych, zabrania się odprowadzania ciekłych odchodów zwierzęcych do gruntu,
 - b) w zabudowie zagrodowej, w której jest chów lub hodowla zwierząt, obowiązuje zastosowanie rozwiązań wynikających z przepisów odrębnych,
 - c) zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiaków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe;
- 9) obszary objęte planem znajdują się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 406 Niecka Lubelska (Lublin), na obszarze którego ustala się nakazy, zakazy i ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych, dotyczące ochrony wód podziemnych; jednocześnie ustala się konieczność należytego zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem;
- 10) realizacja zagospodarowania związanego z prowadzeniem gospodarki rolnej, w szczególności służąca gromadzeniu oraz przechowywaniu środków ochrony roślin, nawozów mineralnych i organicznych, wymaga zgodnie z przepisami odrębnymi; wymagane jest zastosowanie rozwiązań uniemożliwiających przenikanie zanieczyszczeń, w tym nieoczyszczonych ścieków i odpadów technologicznych do wód, gleby i ziem
- 11) obowiązuje zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, odwodnienie placu i odprowadzenie ścieków i wód skażonych na warunkach określonych w przepisach odrębnych i niniejszej uchwale.

W zakresie ochrony przyrody:

- 1) tereny objęte zmianą planu znajdują się poza formami ochrony przyrody objętymi ochroną prawną.
- 2) na terenie oznaczonym symbolem 1CC znajduje się pomnik przyrody wpisany do rejestru pomników przyrody, dla ochrony którego wszelkie zagospodarowanie terenu w jego pobliżu

nakazuje uwzględnienie zasad i ograniczeń wynikające z aktualnie obowiązujących przepisów odrębnych.

Plan ustala ochronę planistyczną w granicach fragmentu korytarza ekologicznego Roztocze Lubelskie KPdC-1D i fragmentu korytarza ekologicznego rangi regionalnej polegającą na:

- 1) zachowaniu ciągłej struktury przestrzennej wiążącej ze sobą najbardziej wartościowe, różnorodne przestrzenie zieleni, fragmenty terenów otwartych (w tym wód powierzchniowych) i wybrane tereny zainwestowania wiejskiego o ograniczonej zabudowie;
- 2) respektowaniu funkcji ekologicznych, poprzez nieingerowanie zabudową kubaturową w wartościową zieleni,
- 3) zagospodarowaniu terenów w sposób nie utrudniający czynnej lub biernej migracji zwierząt i roślin.

W zakresie kształtowania krajobrazu:

- 1) uwzględnienie obowiązujących zasad kształtowania zabudowy i wskaźników zagospodarowania terenów zawartych §13 jako elementów przestrzennych wpływających na walory krajobrazowe i walory estetyczno-widokowe;
- 2) uwzględnienie kompozycji zieleni średniej lub wysokiej o charakterze krajobrazowym w zagospodarowaniu działek przeznaczonych pod zabudowę,
- 3) harmonijne wkomponowanie noworealizowanych budynków w istniejący otaczający krajobraz;
- 4) wprowadzenie stref ochrony ekspozycji krajobrazu, w granicach której obowiązuje utrzymanie niezakłóconych widoków z przestrzeni publicznych, w tym: drogi, szlaku wodnego, terenów zieleni;
- 5) wprowadzenie strefy ekspozycji cmentarza, granicach której obowiązuje:
 - a) zakaz lokalizacji elementów dysharmonizujących i dominant architektonicznych,
 - b) dopuszczenie wysokich nasadzeń w terenach oznaczonych symbolami 1L i 2L.

W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) w granicach opracowania planu nie występują tereny krajobrazów kulturowych oraz tereny i obiekty kwalifikujące się do ochrony jako dobra kultury współczesnej.
- 2) obowiązuje ochrona konserwatorska kaplicy św. Elżbiety, wpisanej do rejestru zabytków pod nr A/97 usytuowanej na cmentarzu grzebalnym, dla której ustala się:
 - nakaz ochrony historycznie ukształtowanych gabarytów form pokrycia i wystroju zewnętrznego kaplicy św. Elżbiety wraz z wyposażeniem oraz uzgodnienia z wojewódzkim konserwatorem zabytków zamierzeń inwestycyjnych związanych z obiektem,
 - nakaz uzyskiwania wytycznych konserwatorskich co do inwestycji związanych z obiektem i najbliższym otoczeniem,
 - zakaz przesłaniania zabytku i wprowadzania nowego zainwestowania negatywnie wpływającego na zabytek, w tym także na działkach sąsiadujących,
- 3) obowiązuje ochrona terenu cmentarza, który stanowi zabytek nieruchomy ujęty w gminnej ewidencji zabytków gminy Turobin, nie wpisany do rejestru zabytków woj. lubelskiego, dla którego ustala się:
 - ochronę historycznych nagrobków,
 - ochronę pozostałości drzewostanu rosnącego na terenie cmentarza,
 - ochronę strefy ekspozycji cmentarza wyznaczoną rysunkiem planu, z nakazem jej utrzymania jako wolnej od zabudowy oraz z zakazem wprowadzenia wysokich nasadzeń.
 - prace inwestycyjne związane z obszarem cmentarza, podlegają akceptacji przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na podstawie obowiązujących w tym zakresie przepisów odrębnych;
- 4) Obowiązuje ochrona przypadkowych znalezisk archeologicznych, zabezpieczenie znaleziska i miejsca jego odkrycia oraz bezzwłoczne powiadomienie o odkryciu właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków lub wójta, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi.

W strefie ekspozycji cmentarza:

- a) zakaz lokalizacji elektrowni słonecznych,
- b) zakaz lokalizacji wszelkich budynków w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyłączeniem budynku zlokalizowanego w terenie oznaczonym symbolem 2RZM dla którego zasady zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy i określone zostały w Planie,
- c) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych, z wyłączeniem urządzeń infrastruktury technicznej jako obiektów liniowych, urządzeń melioracji, zbiorników wodnych, w tym oczek wodnych, dojazdów i dojazdów do terenów rolniczych;

Poza tym plan wprowadza szereg innych rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko:

- 1) wyznacza linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oraz określa zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 2) określa parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy, powierzchnię biologicznie czynną;
- 3) wyznacza granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych;
- 4) określa szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu;
- 5) Przy realizacji układu komunikacyjnego w granicach zmiany planu obowiązuje zachowanie parametrów spełniających wymagania dróg pożarowych, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi.
- 6) określa zasady modernizacji, budowy i rozbudowy systemów infrastruktury technicznej, w tym:
 - a) ustala zaopatrzenia w wodę do celów socjalno-bytowych, technologicznych, gospodarczych i przeciwpożarowych z istniejącej sieci wodociągowej, zasilanej ze zbiorowego systemu zaopatrzenia w wodę poprzez istniejące i projektowane przyłącza;
 - b) ustala obowiązek docelowego wyposażenia wszystkich budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi w przyłączy wodociągowe umożliwiające pobór wody zgodny z funkcją i sposobem zagospodarowania;
 - c) zapewnia możliwość konserwacji, modernizacji i wdrażania najnowszych rozwiązań technicznych istniejących sieci i urządzeń oraz budowy nowych odcinków, rozbudowy i przebudowy sieci w oparciu o systemy istniejące oraz związanych z nimi podziemnych i nadziemnych urządzeń;
 - d) ustala minimalną średnicę przewodów sieci wodociągowej: $\varnothing 30$ mm;
 - e) ustala odprowadzanie ścieków do przydomowych oczyszczalni ścieków lub zbiorników bezodpływowych z obowiązkiem wywozu do oczyszczalni ścieków; po wybudowaniu sieci kanalizacji sanitarnej obowiązuje podłączenie do niej budynków odprowadzających ścieki do zbiorników bezodpływowych;
 - f) ustala minimalną średnicę sieci kanalizacji sanitarnej $\varnothing 60$ mm;
 - g) wprowadza obowiązek docelowego wyposażenia wszystkich budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, w przyłączy kanalizacyjne umożliwiające odprowadzenie ścieków bytowo-komunalnych;
 - h) zapewnia możliwości konserwacji, remontów i wdrażania najnowszych rozwiązań technicznych istniejących sieci i urządzeń oraz ewentualnej rozbudowy sieci w oparciu o systemy istniejące;
 - i) ustala odprowadzenie wód opadowych na tereny nieutwardzone stanowiące naturalny odbiornik wód opadowych,
 - j) ustala, że wody opadowe z utwardzonych powierzchni dróg, parkingów, placów manewrowych i innych powierzchni potencjalnie zanieczyszczonych muszą być oczyszczone przed wprowadzeniem do odbiornika, w tym z zanieczyszczeń ropopochodnych na odpowiednich urządzeniach podczyszczających (tj. osadnik zawieszin, separator ropopochodny), lokalizowanych w granicach odwadnianego terenu;
 - k) ustala gospodarkę odpadami poprzez zagospodarowanie odpadów zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminie oraz przepisami odrębnymi

- z uwzględnieniem selektywnej zbiorki odpadów;
- l) ustala zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych i lokalnych źródeł ciepła;
 - m) ustala docelowe stosowanie paliw niskoemisyjnych jako źródeł zaopatrzenia w ciepło (np. gaz, olej opałowy, biomasa itp.) – zmiany struktury zużycia nośników energii z węgla na gaz ziemny lub zastosowanie innych paliw niskoemisyjnych jako źródeł zaopatrzenia w ciepło,
 - n) dopuszcza remonty systemów ogrzewania oraz termomodernizację (istniejących) budynków.

Zastosowanie się do wszystkich ustaleń projektowanego dokumentu powinno znacznie ograniczyć lub nawet wykluczyć część negatywnych oddziaływań na środowisko.

10. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) organ sporządzający Plan zobowiązany jest na przeprowadzenie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, w tym skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu.

Zgodnie z art. 25 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. źródłem informacji o środowisku jest w szczególności państwowy monitoring środowiska.

Wyniki prowadzonego monitoringu prezentowane są w Raportach o stanie środowiska, wydawanych w formie ogólnodostępnej publikacji, ale źródłami danych w tym zakresie mogą też być: Wojewódzka Baza Danych (prowadzona przez Marszałka Województwa), źródła administracyjne wynikające z obowiązków sprawozdawczych lub zapisów ustawowych (decyzje, zezwolenia, pozwolenia) czy badania statystyczne Głównego Urzędu Statystycznego.

Szczegółowe warunki monitoringu powinny być opracowywane na etapie przygotowania dokumentacji dla poszczególnych elementów infrastruktury, zagospodarowania terenu, w tym szczególnie dla przedsięwzięć mających wpływ na środowisko. Powinny także zawierać zestaw odpowiednich wskaźników umożliwiających nadzór nad prawidłową realizacją zadania oraz źródeł ich pozyskania i wykonywania oceny. Zbiór takich indykatorów powinien obejmować wskaźniki produktu, rezultatu i oddziaływania. Jednostkami odpowiedzialnymi za prowadzenie takiego monitoringu powinny być instytucje związane z gospodarką wodną, zarząd dróg, urząd miasta, starostwo powiatowe, szczególnie w zakresie ochrony przyrody, Lasy Państwowe, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska oraz jednostki wspomagające, zatrudniające ekspertów w dziedzinie ochrony środowiska, np. PPN, IMGW, WWF i inne. Pośrednio efekty i skutki środowiskowe realizacji Planu mogą znaleźć odzwierciedlenie w kolejnych raportach instytucji odpowiedzialnych za monitorowanie stanu poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego w województwie, np.: WIOŚ w zakresie hałasu, ochrony powietrza i wód, Państwowego Instytutu Geologicznego (wody podziemne) i innych.

11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mówi, że zakres prognozy oddziaływania na środowisko powinien przedstawiać rozwiązania alternatywne do rozwiązań przyjętych w projekcie Planu (w szczególności w odniesieniu do obszarów Natura 2000).

W analizowanych terenach, objętych zmianą planu nie ma obszarów Natura 2000.

W przypadku Planu lokalizacja projektowanych funkcji wynika z konkretnych sugestii właścicieli działek. Tereny objęte opracowaniem obejmują obszary, na których było zapotrzebowanie na zmianę funkcji. Plan został dostosowany do zaistniałych potrzeb społeczeństwa i ściśle określonych lokalizacji.

Reasumując rozwiązania zaproponowane w projektowanym dokumencie są najbardziej racjonalne, przyniosą największą korzyść (zwłaszcza dla mieszkańców gminy) i jednocześnie nie będą miały wpływu lub będą w niewielkim stopniu oddziaływać negatywnie na środowisko i obszary Natura

2000.

12. PODSUMOWANIE I STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Celem prognozy jest określenie wpływu ustaleń Planu na środowisko. Ma ona na celu wykazanie i określenie charakteru prawdopodobnych skutków i oddziaływań na środowisko przyrodniczo-kulturowe, które mogą być spowodowane realizacją zalecanych lub dopuszczonych przez plan sposobów zagospodarowania terenu.

Prognoza w szczególności określa, analizuje i ocenia przewidywane oddziaływania na środowisko w tym m. in. na różnorodność biologiczną, zwierzęta, rośliny, wodę, powierzchnię ziemi, krajobraz, zasoby naturalne, a także system przyrodniczy i powiązania przyrodnicze obszaru oraz prawne formy ochrony przyrody w kontekście wprowadzonych terenów.

Przedmiotem oceny prognostycznej są ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Turobin dla fragmentów obrębów Turobin i Zagroble.

Rodzaje przeznaczenia terenów objętych Planem to:

- 1) WS – teren wód powierzchniowych śródlądowych;
- 2) CC – teren cmentarza czynnego;
- 3) RZM – tereny zabudowy zagrodowej;
- 4) RN – tereny rolnictwa z zakazem zabudowy;
- 5) L – tereny lasów;
- 6) KDZ – teren drogi zbiorczej w kategorii dróg wojewódzkich;
- 7) KDD – tereny dróg dojazdowych w kategorii dróg gminnych.

Analiza istniejącego stanu środowiska w kontekście proponowanych kierunków zagospodarowania dała podstawy do wyodrębnienia zarówno pozytywnych pod względem ekologicznym jak i negatywnych kierunków zagospodarowania, mogących w efekcie przynieść pogorszenie stanu środowiska.

Probleмами ochrony środowiska istotnymi z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu są naturalne procesy degradacji środowiska jak też działalność człowieka.

Ustalenia Planu zakładają ochronę lokalnych interesów publicznych poprzez unormowanie i podporządkowanie działań inwestycyjnych wymogom zachowania ładu przestrzennego z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań.

Po analizie wszystkich uwarunkowań można stwierdzić, że:

- Proponowane kierunki zagospodarowania terenów nie wprowadzą dodatkowych, bezpośrednich zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi. Warunki i jakość życia mieszkańców w sąsiedztwie nowo realizowanych terenów nie ulegną pogorszeniu.
- Oddziaływanie związane z zagospodarowaniem nowych terenów będzie miało bardzo niewielki zakres na szatę roślinną, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczną.
- Rozszerzenie zainwestowania zabudową zagrodową spowoduje powstanie nowych form kubaturowych, zredukuje powierzchnię glebową oraz spowoduje zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych oraz zwiększenie zapotrzebowania na wodę, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie w mikroskali. Infiltracja wód opadowych na fragmentach uszczelnionych nie będzie miała znaczenia dla użytkowania lokalnych zasobów wód podziemnych.
- Najistotniejszym, negatywnym oddziaływaniem na gleby będzie ich bezpośrednio i stałe zajmowanie pod trwałe zainwestowanie budynkami. W przypadku wprowadzenia nowych obiektów kubaturowych przewidywane jest zwiększenie rozmiarów emisji zanieczyszczeń atmosfery (gazów cieplowniczych, spalin, pyłów) oraz powstaną uciążliwości hałasowe wiążące się z budową i funkcjonowaniem nowych obiektów budowlanych oraz natężeniem ruchu samochodowego. Będą to jednak oddziaływania mające skalę lokalną nie powodujące dodatkowych zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi (na terenie objętym projektem oraz na terenach pozostających w zasięgu oddziaływania wynikającego z realizacji jego ustaleń).
- Zaliczane do skumulowanych zmiany w klimacie lokalnym będą minimalne i nieodczuwalne dla człowieka oraz świata biotycznego i ograniczą się do nieznacznych zmian warunków

termiczno-wilgotnościowych i anemologicznych spowodowanych zwiększeniem powierzchni sztucznych i wprowadzeniem obiektów kubaturowych.

- W związku z realizacją nowego zainwestowania, oddziaływania wystąpią głównie na etapie inwestycyjnym. Dotyczyć będą: zmiany lokalnego ukształtowania terenu oraz przypowierzchniowych warstw geologicznych w wyniku prac realizacyjnych związanych z posadowieniem budynków oraz sieci uzbrojenia terenu, likwidacji i przekształcenia fizycznego pokrywy glebowej, zmiany aktualnego użytkowania gruntów i likwidacji istniejącej roślinności.
- Realizacja zbiornika wodnego będzie korzystna dla środowiska przyrodniczego. Zwiększy potencjał retencyjny obszaru nie pociągając za sobą drastycznych zmian w środowisku jednocześnie wzbogacając bioróżnorodność. Spowolni odpływ wody z obszaru. Zwiększy również atrakcyjność krajobrazową obszaru.
- Plan określa parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy, powierzchnię biologicznie czynną, dlatego nowa zabudowa nie będzie powodowała powstawania dominant krajobrazowych.
- Oddziaływania ustaleń projektu Planu nie będą miały charakteru znaczącego – nie będą naruszać określonych standardów jakościowych powietrza, wód, gleb oraz ograniczać funkcji ekologicznych siedlisk przyrodniczych znajdujących się w sąsiedztwie. Można je zaliczyć do oddziaływań umiarkowanych i słabych, czyli na poziomie akceptowalnym.
- Brak jest przesłanek do oceny, że zmiana zapisów planu może negatywnie wpływać na warunki życia i zdrowia ludzi oraz na środowisko. Dotyczy to wielkości spodziewanych emisji do powietrza substancji uznanych, jako szkodliwe oraz emisji hałasu oraz w odniesieniu do wielkości i charakteru ścieków sanitarnych, wód deszczowych oraz rodzajów i ilości odpadów.
- Nie przewiduje się znaczącego, negatywnego wpływu ustaleń na zabytki, ponieważ w obszarach nie występują tereny i obiekty objęte ochroną, jako dobra kultury współczesnej ani stanowiska archeologiczne. W terenie 1CC znajduje się kaplica św. Elżbiety, wpisana do rejestru zabytków pod nr A/97. Teren cmentarza stanowi zabytek nieruchomy ujęty w gminnej ewidencji zabytków gminy Turobin. Plan utrzymuje ochronę tych terenów i wprowadza nakazy i zakazy umożliwiające ich ochronę i kontrolę przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- Teren objęty niniejszą zmianą planu znajduje się poza formami ochrony przyrody objętymi ochroną prawną. Nie przewiduje się zmiany parametrów jakości środowiska w otoczeniu tych obszarów. Obejmują one obszary położone poza siedliskami przyrodniczymi – miejscami żerowiskowymi i miejscami bytowania zwierząt. Tereny objęte zmianami nie są wykorzystywane przez ptaki oraz inne gatunki chronione jako miejsca regularnego przebywania i rozrodu, ze względu na położenie w obszarach występowania zbiorowisk segetalnych – tereny te stanowią tereny zabudowy i grunty orne zatem nie będą naruszać cennych walorów florystycznych i faunistycznych i nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na obszary ochrony przyrody. Wprowadzenie nowych terenów zainwestowanych i utrzymanie istniejącego zagospodarowania nie koliduje z celem ochrony na tych obszarach.
- Ustalenia projektu Planu w pełni sankcjonują aspekty środowiska przyrodniczego jako priorytetowych elementów kształtowania przestrzeni.

W wyniku przeprowadzonych analiz i ocen stwierdzono w prognozie, iż wyznaczone w planie funkcje będą miały w przewadze wpływ neutralny (brak wpływu, wpływ nieznaczący), pozytywny lub w niewielkim stopniu negatywny (rozumiany, jako oddziaływanie zauważalne, lecz nie powodujące naruszenia standardów środowiskowych). Przy zachowaniu wszystkich ustaleń zawartych w projektowanym dokumencie oraz uwarunkowań wynikających z obowiązującego prawa nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań, rozumianych jako przekroczenia określonych prawem standardów jakości środowiska, istotnego zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, generalnie istotnych barier dla migracji gatunków kluczowych i chronionych, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym dla celu i przedmiotu

ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralności tego obszaru.

Zaproponowane w projektowanym dokumencie zapisy zapewniają możliwość ochrony trwałości podstawowych procesów przyrodniczych oraz warunków odnawialności zasobów środowiska. Można stwierdzić, że ograniczono do minimum zagrożenia i negatywne oddziaływania, co potwierdził szczegółowo przeanalizowany stan i cechy elementów przyrodniczych oraz określenie wielkości i zasięgów zagrożeń dla przyrody, geoekosystemu i ludzi.

W celu przeciwdziałania potencjalnym negatywnym skutkom oddziaływań, wynikających z ustaleń Planu, na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego wprowadzono szereg proekologicznych zapisów.

W celu minimalizowania uciążliwości zapisów proponowanych w planie należy stosować przy ich realizacji najnowsze dostępne technologie i wysokiej jakości urządzenia i materiały.

Po zastosowaniu wszystkich, wymienionych działań łagodzących i ograniczających niepożądany wpływ na środowisko, ustalenia projektu Planu nie powinny oddziaływać w sposób znacząco negatywny. Rozwiązania zaproponowane w projektowanym dokumencie są najbardziej racjonalne, przyniosą najwięcej korzyści (zwłaszcza dla mieszkańców gminy) i jednocześnie nie będą miały wpływu na środowisko i obszary Natura 2000.

Ogólnie wymagana jest zgodność z zasadami rozwoju zrównoważonego i przepisami odrębnymi, a zmiany funkcji terenu wprowadzane Planem nie mogą powodować przekroczeń standardów jakości środowiska.

Zgodnie z obowiązującym prawem organ sporządzający miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zobowiązany jest przynajmniej raz w czasie kadencji Rady Gminy na przeprowadzenie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, w tym skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu.

W celu ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego Plan wprowadza szereg nakazów, zakazów i zasad mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.

Zastosowanie się do wszystkich ustaleń Planu i propozycji zawartych w prognozie powinno znacznie ograniczyć lub nawet wykluczyć część negatywnych oddziaływań na środowisko.

Zapisy Planu generalnie są poprawne w kwestii ochrony szeroko rozumianego środowiska (m. in. gospodarki wodno-ściekowej, ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, ochrony wód podziemnych i powierzchniowych, stref ochronnych ujęć wód). W Planie uwzględnione zostały cele i zasady ochrony środowiska szczebla krajowego i międzynarodowego (w tym wspólnotowego), prognoza nie wykazała drastycznych sprzeczności wynikających z unormowań prawnych wymagających radykalnych zmian projektu dokumentu.

Należy zapobiegać, ograniczać lub kompensować negatywne oddziaływania na środowisko projektowanego dokumentu stosując wszelkie dostępne sposoby, m. in.: zastosowanie proekologicznych technologii, odpowiedni dobór lokalizacji i parametrów technicznych, dbałość o stan techniczny maszyn i urządzeń itp.

Powyższe stwierdzenia są uwarunkowane wypełnieniem wszystkich nakazów i zakazów Planu. Efektywne i pełne wdrożenie ustaleń Planu zagospodarowania przestrzennego gminy Turobin powinno stanowić wystarczające zabezpieczenie przed potencjalnymi negatywnymi, zmianami w środowisku przyrodniczym.

W tabeli przedstawiono podsumowanie skutków dla środowiska wynikających z ustaleń projektowanego dokumentu oraz przyjętego w tym dokumencie przeznaczenia terenów oraz ocena przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmująca bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe, długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania

Legenda:

Oddziaływanie negatywne – oddziaływanie uważane za powodujące niekorzystną zmianę w stosunku do sytuacji wyjściowej lub wprowadzające nowy niepożądany czynnik

* oddziaływanie słabe negatywne - mogą być traktowane jako pomijalne, zauważalne, powodujące odczuwalne skutki środowiskowe, lecz nie powodujące przekroczeń standardów, istotnych zmian ilościowych i jakościowych

** oddziaływanie negatywne umiarkowane

*** oddziaływanie negatywne

Brak oznaczenia – nie występuje negatywne oddziaływanie na komponent środowiska

	RODZAJ				CZAS					PRZESTRZEŃ	
	BEZPOŚREDNIE	POŚREDNIE	WTÓRNE	SKUMULOWANE	KRÓTKOTERMINOWE	ŚREDNIOTERMINOWE	DŁUGOTERMINOWE	STALE	CHWILOWE	LOKALNE	PONADLOKALNE
Ludzie	*	*			*		*			*	
Powietrze atmosferyczne, klimat	*	*					*		*	*	
Wody powierzchniowe i podziemne	*	*							*	*	
Powierzchnia ziemi, gleby, zasoby naturalne	*	*					*	*	*	*	
Hałas i pola elektromagnetyczne	*				*		*			*	
Zasoby środowiska	*						*			*	
Rośliny	*				*		*	*		*	
Zwierzęta	*				*					*	
Krajobraz	*						*	*		*	
Zabytki	*	*								*	
Natura 2000											
Formy ochrony przyrody	*						*			*	

13. WYKAZ WYKORZYSTANYCH MATERIAŁÓW

Publikacje i opracowania:

- projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Turobin dla fragmentów obrębów Turobin i Zagroble;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Turobin - 2010;
- Ekofizjograficzne Gminy Turobin – Lublin 2005;
- Strategia Rozwoju Gminy Turobin na lata 2021-2030 – Turobin 2021;
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2020-2023 z perspektywą do roku 2027 – Lublin 2019;
- Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2022 – Lublin 2016;
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U 2023, poz. 300);
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – Uchwała Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2015 r.,

poz. 5441);

- Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego na lata 2014-2030 (z perspektywą do 2030 r.), przyjęta uchwałą Sejmiku Województwa Lubelskiego Nr XXXIV/559/2013 z dnia 24 czerwca 2013r;
- Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 – Ministerstwo Środowiska, 2013r;
- Kondracki J, Geografia regionalna Polski, PWN, Warszawa, 2000;
- Opinia geotechniczna z Dokumentacją badań podłoża gruntowego dla poszerzenia terenu cmentarza parafialnego w miejscowości Zagroble, gmina Turobin, powiat biłgorajski – Zamość 2023 r.;

Akty prawne:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977).
- Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 (Dz. U. 2023 poz. 1094 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2022 r. poz. 2556 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2022 poz.916 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (DZ. U 2021 r. poz. 485 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz. U. 2022 r. poz 2625 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. 2022 r. poz. 672 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2023 r. poz. 633);
- Ustawa z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2022 poz. 699 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r. poz. 537);
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022r. poz. 840 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 r., poz. 112);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz.1839 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2019, Nr 2448);
- Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2020, poz. 10);
- Rozporządzenie w Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2003 r. w sprawie substancji stwarzających szczególne zagrożenie dla środowiska (Dz. U. z 2003 r. Nr 217, poz.2141);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. 2022 r., poz. 1902),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2021 r., poz. 845).

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014 r., poz. 1409);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014 r. poz.1408);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2022 r. poz 2380);
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 marca 2005r. w sprawie ustalenia listy gatunków zwierząt łownych (Dz. U. 2005 nr 45 poz. 433 z późniejszymi zmianami);
- Dyrektywa 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 21 kwietnia 2004 r. w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym środowisku naturalnemu;
- Dyrektywa 2009/28/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 kwietnia 2009 r. w sprawie promowania stosowania energii ze źródeł odnawialnych;
- Dyrektywa 2001/42/WE w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko;
- Dyrektywa 85/337/EWG w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko;
- Dyrektywa 2009/147/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa;
- Dyrektywa Rady Europy 92/43/EWG z 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory;
- Dyrektywa Rady w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (79/409/EWG);
- Ramowa Dyrektywa Wodna (Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej;
- Dyrektywa powodziowa 2007/60/WE;
- Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z Programem działań – 2003 – która jest przełożeniem Konwencji o różnorodności biologicznej z 1992r (Rio de Janeiro);
- Konwencji Berneńskiej o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz siedlisk - Berno 1979;
- Konwencja o różnorodności biologicznej Rio de Janeiro z 1992 r.;
- Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt - Bonn 1979 r.;
- Porozumienie o ochronie nietoperzy w Europie - Londyn 4 grudnia 1991r. (Dz. U. z 1999 r. Nr 96 poz.1112);
- Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza, jako środowisko życiowe ptactwa wodnego – Ramsar 1971;
- Europejska Konwencja Krajobrazowa - Florencja 2000;
- Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście, transgranicznym z 1991r. (Konwencja z Espoo);
- Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 23 czerwca 2014r. W sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Łętowni PLH060040 (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego z 2014r. Poz. 2337)

Strony internetowe:

- <http://maps.google.pl>
- <http://natura2000.gdos.gov.pl>
- <http://obszary.natura2000.pl>
- <http://obszary.natura2000.org.pl>
- www.geoportal.gov.pl
- www.mrr.gov.pl
- www.pgi.gov.pl
- www.stat.gov.pl

- www.turobin.pl
- www.ugturobin.bip.lubelskie.pl
- www.wios.lublin.pl

OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY

Oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023 poz. 1094 z późniejszymi zmianami).

Ukończyłam studia magisterskie na kierunku Ochrona Środowiska na Politechnice Lubelskiej w Lublinie.

Posiadam wiedzę umożliwiającą mi sporządzenie Prognozy oddziaływania na środowisko oraz posiadam ponad 3-letnie doświadczenie w przygotowywaniu Prognoz oddziaływania na środowisko.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Lublin, 21.07.2023r.

Aktualizacja 5.10.2023 r.

Ewa Kasprzak